

Všeobecne záväzné nariadenie obce Trakovice

č. 03/2021

o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce Trakovice dňa : 19.11.2021

- zverejnený na internetovej adrese obce Trakovice dňa :19.11.2021

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 5.12.2021

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: .12.2021

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: xx.12.2021

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Trakoviciach dňa xx.12.2021 pod č. xx /2021

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Trakovice dňa : xx.12.2021

VZN vyvesené na internetovej adrese obce Trakovice. dňa :xx.12.2021

VZN zvesené z úradnej tabule obce Trakovice dňa : xx.12.2021

VZN zvesené z internetovej adresy obce Trakovice. dňa : xx.12.2021

VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2022.



Ing. Ľudovít Tolarovič
starosta obce

Obec Trakovice, Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach na základe originálneho výkonu samosprávnej funkcie podľa § 6 ods, 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením §2a§7a§ 11 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 375/2016 Z. z. a zákona 379/2019 Z.z. (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“), vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

sa uznieslo na vydaní tohto

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Trakovice
č. 03/2021
o miestnom poplatku za rozvoj**

čl. 1

Úvodné ustanovenia

Obec Trakovice týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov, na území obce Trakovice miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

čl. 2

Sadzba poplatku

Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Trakovice za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je:

- a) stavby na bývanie - **výška sadzby 10,- EUR za každý aj začatý m²**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - **výška sadzby 30,- EUR za každý aj začatý m²,**
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - **výška sadzby 30,- EUR za každý aj začatý m²,**
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou - **výška sadzby 30,- EUR za každý aj začatý m²**
- e) ostatné stavby - **výška sadzby 30,- EUR za každý aj začatý m².**

čl. 3

Výpočet poplatku za rozvoj

Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², ktorá je predmetom poplatku. Poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčin základu poplatku, znížený o 60 m² a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti.

čl. 4

Výnos z poplatku za rozvoj

- (1) výnos z poplatku za rozvoj použije obec Trakovice na účel v zmysle rozhodnutia obecného zastupiteľstva.
- (2) výnos z poplatku za rozvoj obec použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel :
- a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.
- (3) obec Trakovice zverejní v záverečnom účte obce informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a o jeho použití, v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov.

Čl. 5

Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice dňa xx.12.2021 uznesením č. xx/2021.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2022.



Ing. Ľudovít Tolarovič
starosta obce