

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.6/2015

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 25.novembra 2015

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach

konaného dňa 25. novembra 2015

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	9
Prítomní poslanci	9
Starosta obce	1
Zapisovateľka	1
Kontrolórka	1
Občania	10

Na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení z OZ 05/2015
4. Určenie nových nájomníkov na byt č 437/4 a 437/8 predĺženie 9/6, 436/1, 436/6
5. Žiadosť o dotáciu „Naše Jadro“
6. Prerokovanie odpredaj pozemkov Mgr. Ľubica Joríková , Hlavanda Ľubomír a manž. Monika
7. Prerokovanie zámeny pozemkov Adriana Huttová
8. Odkúpenie Pozemkov Adamka Štefan
9. Schválenie zmluvy a ceny na odkúpenie pozemkov SPF
10. Prerokovanie a návrh „ VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“
11. Prerokovanie a návrh „ VZN o dani z nehnuteľností
12. Prerokovanie návrhu Rozpočtu na r. 2016 –2018

13. Uskutočnené a plánované akcie - informácia
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Schválenie uznesenia 6/2015
17. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ľudovít Tolarovič, ktorý informoval že je prítomných 9 poslancov, čím je OZ uznášaniaschopné, zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Vyzval poslancov na doplnenie programu. Pretože nikto z poslancov nevzniesol návrh na doplnenie alebo zmenu programu starosta dal návrh, aby sa hlasovalo o programe OZ

za návrh:9 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená p. Renáta Beláková - pracovníčka OcÚ.

Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia - Ing. J. Bučko, Ing. M Drgoň

za návrh:7 proti: 0 zdržal sa:2 (Ing. J. Bučko, Ing. M Drgoň)

3. Kontrola uznesení z OZ 05/2015

Starosta informoval o plnení uznesení z 05/2015

- Spísanie zmluvy s prenajímateľom Baru El Classico - splnené
- Riešenie vjazdu do priestorov školy – kontajnery odstránené, rozšírenie cesty v budúcom období
- Riešenie parkovania nákladných automobilov pri bytovke č 435- pretrváva

4. Určenie nových nájomníkov na byt č 437/4 a 437/8 predĺženie 9/6, 436/1, 436/6

Starosta prečítal žiadosti o zrušenie prenájmu bytov v bytovom dome č.437/4 –Andrej Borovský k 1.11.2015 a na byt č 437/8 p. Ivana Gulu k 31.1.2016. Starosta navrhol, aby z dôvodu veľkého záujmu o byty v nájomných bytových domoch boli ich žiadosti schválené. Z tohto dôvodu starosta predniesol všetky žiadosti, ktoré boli doručené na obecný úrad

v zmysle „VZN o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstarávaných z verejných prostriedkov“ Na základe uvedeného VZN boli oslovení všetci žiadatelia ktorí si podali žiadosti na byt za posledné 3 roky. Ďalej starosta informoval, že bude potrebné prerokovať aj nájomníkov, ktorí požiadali o schválenie predĺženia nájmu. Jedná sa o p. Olaha , p . Hrčku a p. Perďocha Podľa uvedeného VZN noví žiadatelia musia spĺňať okrem iných požiadaviek hlavne príjem ktorý nepresiahne 3 násobok životného minima. Pri opakovanom predĺžení zmluvy je stanovený príjem vo výške maximálne 3,5 násobok životného minima.

Potom starosta prečítal zoznam žiadateľov, ktorý tvorí prílohu č.1 a 2 k zápisnici.

Z uvedených záujemcov o jednoizbový byt spĺňali podmienku p. Husár Pavol a p. Krajčovič Miroslav, obaja bývajú v súčasnosti u rodičov. Na návrh poslancov boli oslovení aj prítomní záujemcovia o byty, ktorí mali podané žiadosti o 2 izbové byty. Z prítomných žiadateľov prejavil záujem o jednoizbový byt p. Sitár s manželkou.

Pred tým, ako sa začalo prejednávať pridelenie 3 izbového bytu 437/8, starosta prečítal žiadosť manželov Cesnakových na výmenu 3 izbového bytu na bytovke 435 za byt na bytovke 437. Starosta poznamenal, že nie je problém vo výmene bytov medzi nájomníkmi, ak sa oni dohodnú, najskôr sa však bude musieť prideliť byt 437/8, až potom môže nastať výmena, samozrejme po obojstrannom súhlase budúcich nájomcov. Starosta potom prečítal zoznam žiadateľov o 3 izbový byt ktorí spĺňajú podmienky. Z uvedených žiadateľov spĺňali podmienky manželia Žemloví. K uvedenej žiadosti sa vyjadrili že majú záujem o uvedený byt. Po diskusii medzi poslancami boli navrhnutí noví nájomníci - manželia Sitárovi a Žemloví. Starosta potom navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Nájomníka byt č 437/4 p. Sitár Matúš s manželkou na dobu 3 roky

za návrh: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

437/8 p. Žemla Tomáš s manželkou na dobu 3 roky

za návrh: 8 proti: 0 zdržal sa: 1

Potom starosta predniesol žiadosti o predĺženie nájmu u doterajších nájomníkov, pretože všetci spĺňajú podmienky predpísané VZN starosta odporučil aby ich žiadostiam bolo vyhovené

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Predĺženie nájmu na byte č 9/6, p Olah s priateľkou na dobu 3 roky

436/1 p. Hrčka D. s manželkou na dobu 3 roky

436/6 p. Perd'och s manželkou na dobu 3 roky

za návrh: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Žiadosť o dotáciu „Naše Jadro“

Starosta informoval o doručení žiadosti zo spoločného združenia obcí Naše Jadro, ktorého súčasťou je aj obec Trakovice. Na základe predloženého návrhu ktorý bol odsúhlasený starostami dotknutých obcí, bol poplatok navrhnutý kľúčom – 1,2 € / obyvateľ. Pre Trakovice sa jedná o sumu (1,2x 1511 obyvateľov), čo činí 1813,20 €. Tieto peniaze budú slúžiť na chod združenia, podávanie projektov atď. Po refundácii finančných prostriedkov zo strany Ministerstva pôdohospodárstva budú tieto prostriedky vrátené späť obciam.

Starosta odporučil poslancom prijať uznesenie

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Dotáciu pre združenie Naše Jadro vo výške 1813,2 € (1511x 1,2 €)

za návrh: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Prerokovanie odpredaj pozemkov Mgr. Ľubica Joríková , Hlavanda Ľubomír a manž. Monika

Starosta informoval, že uvedené žiadosti boli prerokované na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Zámer o odpredaji pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli obce Trakovice.

Starosta potom navrhol prijať postup pri schvaľovaní a to tak aby boli zabezpečené požiadavky všetkých zainteresovaných a aby bol dodržaný zákon. , Tieto zábery boli prerokované aj z právnikom, ktorý navrhol riešenie uvedeného problému.

1. Schváliť odpredaj pozemku vo vlastníctve obce p. Joríkovej 10 m2 Súčasne na spoločnej zmluve bude predávať časť pozemok aj p. Adamka Štefan.

2. P. Adamka odpredá zvyšnú časť pozemku manželom Hlavandovým parcela E parc. č. 1249/2 o výmere 167m2. Jedná sa v súčasnosti o miestnu komunikáciu. O ktorú má záujem obec Trakovice

3. krok manželka Hlavandová uzatvorila zámennú zmluvu na parcelu 1249/2 o výmere 167 m² miestnu komunikáciu spolu s obcou, ktorá zamení uvedenú parcelu za parcelu č 842/3 vo výmere 335 m² ostatná plocha. Uvedená parcela je pre obec nepoužiteľná, nakoľko sa nachádza na v priestoroch bývalého smetiska na Hradišti. Zároveň starosta jednotlivé situáciu ozrejmil na poslancom aj na geometrických plánoch. Po vykonzultovaní detailov medzi poslancami starosta pripomenul že uznesenie musí byť schválené 3/5 väčšinou a potom navrhol prijať uznesenia

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa predaj dielu č. 1 o výmere 10 m², pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 304/19, o celkovej výmere 55m², druh pozemku záhrada. Predmetná nehnuteľnosť vznikla na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 304/19, zo dňa 23.3.2015, zhotoviteľ: GEPRAL, s.r.o., Radlinského č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 270 661. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 14.5.2015 pod č. G1 186/2015.

Diel č. 1 parcely č. 304/19 vznikol rozdelením pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1, parcela registra "C", parcelné číslo 304/15, o výmere 36 m², druh pozemku záhrada, zapísanom na LV č. 1000, evidovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec.

Predaj hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 1,50 €/m² kupujúcemu:

Mgr. [redacted]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je scelenie pozemkov a úprava hraníc pozemkov vo vlastníctve nadobúdateľa vzhľadom na hranicu s miestnou komunikáciou.

Celkový počet poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa zámena novovytvoreného pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 842/3, o výmere 335 m², druh pozemku ostatné plochy vo vlastníctve Obce Trakovice za pozemok parcela registra "E", parcelné číslo 1249/2, o výmere 167 m², druh pozemku orná pôda vo vlastníctve manželov Hlavandových

Pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 842/3 vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemku par.č. 842/3 a určenie vlastníctva, zo dňa 7.10.2015, zhotoviteľ: Ing. Vladimír Haršány – geodet, 919 42 Voderady, Voderady č. 469, IČO: 35 174 773. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 16.10.2015 pod č. G1 419/2015. Pozemok parcela registra "E", parcelné číslo 1249/2 vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 304/19, zo dňa 23.3.2015, zhotoviteľ: GEPRAL, s.r.o., Radlinského č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 270 661. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 14.5.2015 pod č. G1 186/2015.

Novovytvorený pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 842/3, o výmere 335 m², druh pozemku ostatné plochy vznikol oddelením od pôvodných pozemkov: pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 2-125/75 o výmere 3035 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1000, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec a pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 2-242/1 o výmere 2134 m², druh pozemku zastavaná plocha, zapísanom na LV č. 1000, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec. Oba pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1.

Zámenu pozemkov hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámena bude uskutočnená s vlastníkmi predmetného pozemku a to:

[REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ]
a manželka
[REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetko-právne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou.

Celkový počet poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Prerokovanie zámena pozemkov Adriana Huttová

Starosta informoval o návrhu na zámenu pozemkov medzi obcou Trakovice a p. Adrianou Huttovou. Jedná sa o oddelenie pozemkov parc. č. 722, 737 na základe GP č. 095/2014 zhotoveným GRUNT, Ing. Juraj Čižmárik, ul. SNP 6, 920 01 Hlohovec zo dňa 15.8.2014 overený Ing. Minarechovou dňa 25.08.2014 pod č. 343/2014 Na základe uvedeného GP vzniknú pozemky.

Pozemok reg. C parc. č. 722/2 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 33 m², ktoré by nadobudla do vlastníctva p. Huttová. Pani Adriana Huttová v súčasnosti aj tento pozemok užíva.

Pozemok reg. C parc. č. 737/2 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 40 m², ktoré by nadobudla do vlastníctva obec Trakovice, Obec Trakovice tento pozemok užíva ako miestnu komunikáciu.

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa zámena novovytvoreného pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 722/2, o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice za pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 737/2, o výmere 40 m², druh pozemku zastavaná plocha vo výlučnom vlastníctve Adriána Huttovej.

Pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 722/2 a pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 737/2 vznikli na základe Geometrického plánu na rozdelenie pozemkov p.č. 722, 737, zo dňa 15.08.2014, zhotoviteľ: GRUNT Ing. Juraj Čižmárik, ul. SNP 6, 920 01 Hlohovec, IČO: 33 439 036. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 25.08.2014 pod č. 343/2014.

Novovytvorený pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 722/2, o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha, vznikol oddelením od pôvodných pozemkov: pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 125/101 o výmere 2227 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1926, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec a pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 252/1 o výmere 655 m², druh pozemku zastavaná plocha, zapísanom na LV č. 1926, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec. Oba pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1.

Zámenu pozemkov hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámena bude uskutočnená s vlastníkmi predmetného pozemku a to:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetko-právne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou.

Celkový počet poslancov: 9

za návrh: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Odkúpenie Pozemkov Adamka Štefan, Anton

Uvedený bod bol prorokovaný v bode 7

9. Schválenie zmluvy a ceny na odkúpenie pozemkov SPF

Starosta informoval a prečítal korešpondenciu medzi obcou a SPF , GR Budková 36,817 15 Bratislava. Jedná sa o pozemky, ktoré sú v správe SPF a nachádzajú sa pod vybudovaným chodníkom v časti Kopanice. Pretože nemáme uvedené pozemky vysporiadané nemôžeme vybudovaný chodník skolaudovať čo bola podmienka Stavebného úradu na základe požiadaviek SPF. Jedná sa o pozemky reg. E parc. č 453/2, 453/3, 456/2, 450/2, o celkovej výmere 103,32 m² Navrhnutá cena z pôvodných 15,34 €/m² bola po intervencii starostu znížená na konečnú cenu 10,65 € m² cena za odkúpenie pozemku je 1100,36 €.

K uvedenej problematike sa vyjadril MUDr. Malovec , ktorý nesúhlasil, aby sa za takúto cenu vykupovali pozemky. K uvedenému poznamenal, že nás nič zatiaľ nenúti, aby sme stavbu skolaudovali.

K uvedenej odpovedi sa vyjadrila p. Beláková, ekonómka OcU zhodne s kontrolórkou obce, že uvedený chodník je evidovaný ako rozpracovaná investícia, nemôžeme ju preradiť v takomto stave do majetku obce. Obe zhodne tvrdili, že nemusí to byť hneď, ale nemôže to zostať takto natrvalo. Starosta pripomenul, že aj on sám v korešpondencii sa odvolával na znalecký posudok, ktorý stanovoval hodnotu vo výške 13,97 € a prijatím tejto ceny by sa vytvoril precedens . Pripomenul, že uvedená hodnota udávaná SPF je konečná a nedá sa s ňou zatiaľ nič robiť. Starosta ešte navrhol jedno riešenie a tým by bolo získanie pozemkov otvorením dedičských konaní po neznámych (známych) vlastníkoch. Poslanci poverili starostu o preverení možnosti a finančných nákladoch s tým spojených. Starosta potom stiahol z rokovania návrh uznesenia

10. Prerokovanie a návrh „ VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“

Starosta informoval, o schválení zákona o odpadoch č 79/2015. V zmysle ustanovenia §81 odst 20 bude treba prijať do 15.12.2015 VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady , v ktorom by sa mal stanoviť poplatok za drobný stavebný odpad. V prípade neschválenia resp nevypracovania VZN nebude možné tento poplatok za drobný stavebný odpad vyberať a náklady na likvidáciu bude musieť znášať obec z vlastných zdrojov. Starosta vypracoval

návrh VZN, kde sú všetky tieto požiadavky zohľadnené. Poslanci obdržali pracovný materiál s návrhom VZN. Na tomto zasadnutí sa nebude schvaľovať VZN, pripraví sa návrh, ktorý musí byť zverejnený 15 dní pred schválením

Pri návrhu VZN vychádzal z doleuvedených analýz

- Analýzu platenia za komunálne odpady(KO) – zohľadnené sú náklady na uloženie KO a drobné stavebné odpady, tržby za poplatky za KO

Z uvedenej analýzy vyplývajú nasledujúce skutočnosti:

1. náklady na uloženie KO - 23 755 € náklady na uloženie stavebného odpadu - 11 115 €
náklady spolu - **34 871 €**

2. tržby –poplatok za KO(poplatok za 120 L nádobu pre domácnosť je 27.14 €) - **16 033 €**
strata(rozdiel medzi (34 871€ a 16 033€) dotácia z rozpočtu obce obce cca **19 000 €**.
Z uvedeného vyplýva že obec dopláca 1,1x viac ako vyberie poplatok od obyvateľov.
Z uvedeného vyplýva, že treba zvýšiť poplatok za KO.

Zákon využíva 2 spôsoby

1. množstevný (v súčasnosti u nás využívaný) platba za popolnicu bez ohľadu na počet členov domácnosti

2. platba na 1 obyvateľa (poplatok na osobu a deň) tento spôsob je vo väčšine okolitých obci

platba na obyvateľa(spôsob č.2) - je spravodlivejší , závislý je od počtu občanov prihlásených na TP, je pracnejší na administratívu, sú veľké rozdiely v platení poplatku efektívnejší vyber poplatku, nutí ľudí viac separovať aj komunálny odpad.

množstevný (spôsobč.1) – nie je spravodlivý, menej náročný na administratívu, nie je adresný, všetci platia rovnako, preplnené nádoby, ukladanie vedľa nádob (pri väčšom počte členov domácnosti menší poplatok).

Preto starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili, či zostať pri zaužívanom spôsobe (množstevný) alebo použiť platbu na obyvateľa. Starosta informoval a predložil analýzu poplatkov okolitých obcí za komunálny odpad.

Množstevný spôsob výberu poplatku majú iba Trakovice,Červeník, Ratkovce.

Všetky okolité obce vyberajú poplatok na občana. Pričom sadzby sa pohybujú od cca 11,00 € na osobu až po 18 € na osobu.

Poslanci o uvedenej téme viedli diskusiu, pričom sa postupne zapájali všetci. Pre rok 2016 navrhli, aby sa zostalo pri doterajšom spôsobe výberu poplatku. Z dôvodu znižovaniu straty hradenej z rozpočtu obce Trakovice, aby sa však cena za 1 smetnú nádobu oproti r 2015 zvýšila o cca 10 % (na 0,0096 €/liter) čo činí cca, narast 0 2,81 € na domácnosť, pričom do

obecnej pokladne to prinesie cca 1 600 € . Obec by potom dotovala vývoz komunálneho odpadu vo výške 50%.

Starosta navrhol v zmysle nového zákona o odpadoch, platiť za drobný stavebný odpad na Zbernom dvore vo výške 0,02 € za 1 kg odpadu tj. 2,00 € za 100 kg . Aj väčšina okolitých obcí si stanovila tento poplatok od cca 2,00 – 2,50 € za 100 kg stavebného odpadu.

Najdôležitejšie však bude presviedčať ľudí o čo najväčšom množstve vyseparovaného odpadu lebo za separovaný odpad bude platiť štát (sklo,papier, PET fľaše plasty a iné zložky). Budeme musieť robiť osvetu, aby sme takto znižovali množstvo odpadov.

11. Prerokovanie a návrh „ VZN o dani z nehnuteľností

Poslanci obdržali pracovný materiál, v ktorom boli ročné sadzby dani v jednotlivých okolitých obciach. Z uvedených sadzieb vyplýva, že obec Trakovice má sadzby za pozemky najnižšie na okolí. Z tohoto dôvodu bude potrebné zvýšiť tieto sadzby. Snahou bude zvýšiť sadzby za pozemky, sadzby daní za stavby by sa nemenili. Na základe výpočtov zmena sadzby dane z pozemkov z 0,25% na 0,30% by pri cca 1 500 m² (15 árovom pozemku) by bol nárast o cca 2,05 €. V predloženom návrhu VZN sa upravovala sadzba dane za garáže z 0,140 na 0,200 €, čo by na jednu garáž o rozlohe cca 24 m² spôsobilo nárast o 1,5 €.

Poslanci odsúhlasili tento model zvyšovania poplatkov a daní . Starosta potom zhodnotil, že nárast oproti r. 2015 pri dome postavenom na cca 17 árovom pozemku s garážou by činil aj s poplatkom za komunálny odpad cca 5,2 až 5,5 € za rok, čo by obci prinieslo cca 3 000 €.

12. Prerokovanie návrhu Rozpočtu na r. 2016 –2018

Starosta predstavil návrh rozpočtu na r 2016- 2018 poslancom, ktorý bude schvaľovaný na najbližšom zasadaní OZ 14.12.2015 Pri zostavovaní rozpočtu na r. 2016 sa vychádzalo z rozpočtu na r. 2015. Prioritou budú investičné akcie - Kanalizácia Dolná ulica a prepojenie kanalizácie za Dudváhom, multifunkčné ihrisko ZŠ, oporný múr ZŠ, chodníky hlavná cesta-časť. Takto navrhnutý rozpočet sa zverejní na pripomienkovanie.

13. Uskutočnené a plánované akcie - informácia

A) Z Ministerstva vnútra bola schválená dotácia na Rozšírenie kamerového systému v obci Trakovice vo výške 9 000 € celkové náklady budú rozpočtované na 15 000 €. Sú nainštalované 4 ks kamery (2x3 kamera a 1x 4 kamera+2x 1kamera) boli vybrané miesta - Pri Detskom ihrisku pri Dome služieb, Pri Pošte ,na Zbernom dvore priestor v na OcU Víťazom obstarania sa stala firma ROVEZ s.ro. Trnava s víťaznou cenou vo výške 14 541 € Akcia ukončená a vyfakturovaná do 15.12.2015.

B) Starosta informoval o úspešnosti projektu na rekonštrukciu VO v obci Trakovice v rámci výzvy KaHR – 22VS-1501. Celkové opravené náklady s našou spoluúčasťou sú schválené vo výške 131 315,17 €. Z fondov EÚ bude uhradené 124 749,41 €. Na základe výsledkov verejného obstarávania bola vyhodnotená ako víťazná firma SE predaj s ponukou vo výške 141 363,17 €. Plánovaný rozpočet zasielaný na Ministerstvo hospodárstva bol vo výške 194 972,71 €. MH určilo neoprávnené náklady vo výške 63 657,54 €. Verejne obstarávanie

na dodávateľov - SE predaj, ale aj na uskutočnenie svetelno-tech. merania (LM+JM) bolo ukončené bez pripomienok. Prebieha inštalácia svietidiel fy Brodek Leopoldov. Druhá zásielka LED svetiel (50 ks) na hlavnú cestu príde 27.11.2015 Investičná akcia musí byť uskutočnená a zaplatená do 31.12.2015. Predpokladaný termín ukončenia do cca 12.12.2015, v prípade nepriaznivého počasia svetelnotechnické meranie bude uskutočnené do 03.2016. Vymení sa celkovo 168 svietidiel za typ Archilede. Svietidlá budú osadené na každom stĺpe.

C) Starosta informoval o správe nezávislého auditora k účtovnej závierke, konsolidovanej účtovnej závierke, a k výročnej správe za rok 2014.

D) Starosta prečítal právne stanovisko vypracované JUDr. Sotolařom na riešenie lokality IBV Dolinky.

E) Plánované akcie

Mikuláš

Vianočný koncert 20.12.2015 v Kostole

Príprava vydania Trakovických noviniek

14. Rôzne

Bez návrhov

15. Schválenie uznesenia

Starosta potom prečítal návrh uznesenia

Uznesenie bolo prijaté počtom

za návrh: proti:0 zdržal sa: 0

16. Záver

Pretože bol program zasadnutia prerokovaný, starosta obce zasadanie ukonči

Zápisnica zapísaná, prečítaná a podpísaná

Overovatelia

.....

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce

Zapísala : Renáta Beláková

Trakoviciach 25.11.2015

