

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.02/2018

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 4.apríla 2018

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 4.aprila 2018

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	9
Prítomní poslanci	8
Starosta obce	1
Zapisovateľka	1
Kontrolórka	1
Občania	1

Na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Prejednanie, schválenie VZN 02/2018 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce
4. Prejednanie, schválenie VZN 03/2018 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území obce Trakovice
5. Prejednanie Pneuservis
6. Informácia o plánovaných akciách v r. 2018
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Schválenie uznesenia 02/2018
10. Záver

Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ľudovít Tolarovič, ktorý informoval, že je prítomných 6 poslancov, čím je OZ uznášania schopné. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Vyzval poslancov na doplnenie programu. Pretože neboli pripomienky k programu dal o programe hlasovať. Neprítomní Mgr. M Herceg, Ing. J. Bučko, Š. Bališ

za návrh:6 proti:0 zdržal sa: 0

2.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určený Soňa Janíková pracovníčka OcU

Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia - p. Peter Drgoň, Ing. Miloš Drgoň

Za :5 proti: 0 zdržal sa:1

3.Prejednanie, schválenie VZN 02/2018 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce

Starosta informoval o vypracovaní návrhu uvedeného VZN. Návrh na vypracovanie VZN vzišiel z požiadaviek riaditeľa ZŠ s MŠ ako aj vedúcej jedálne. Rozdiel oproti doterajšiemu platnému VZN je v platení poplatkov, u návrhu je platenie dopredu. Okrem tohto sa zjednotil poplatok na režijné náklady za desiatu vo výške 0,15 € na deň, z pôvodných 0,10 €. Uvedený návrh bol zverejnený na internetovej stránke a aj na úradnej tabuli obce. Uvedený návrh obdržali aj poslanci ako pracovný materiál. Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok. Pretože neboli podané žiadne pripomienky starosta odporučil prijať uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 02/2018 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trakovice

Za návrh:6 proti:0 zdržal sa: 0

4. Prejednanie, schválenie VZN 03/2018 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území obce Trakovice

Na minulom zasadnutí OZ bol prerokovaný protest prokurátora na základe ktorého bolo zrušené VZN 04/2016 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia schváleného OZ dňa 13.12.2016. Termín na prepracovanie uvedeného VZN bol určený na 3 mesiace. Z tohto dôvodu bol vypracovaný nový návrh VZN podľa odporúčania prokurátora. VZN bolo zverejnené v zmysle platnej legislatívy a obdržali ho aj

poslanci ako pracovný materiál. Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok. Pretože neboli podané žiadne pripomienky starosta navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 03/2018 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území obce Trakovice

za návrh:6 proti: 0 zdržal sa: 0

5.Prejednanie Pneuservis

Na zasadnutí OZ 22.2 2018 nebol schválený návrh na zrušenie nájomnej zmluvy s 3 mesačnou výpoveďou nájomnej zmluvy. Po tomto hlasovaní som si myslel, že nastane nejaká náprava- nič také sa neudialo. Parkuje sa tam tak isto , dokonca v niektoré dni znovu aj v 2 radoch. Jedno rozbité auto zmizne a nahradené je to iným. Preto som sa rozhodol, že znova dám návrh na zrušenie nájomnej zmluvy s 3 mesačnou výpovednou lehotou. Pri svojom rozhodnutí sa opieram aj o už uvedené poznatky, ale aj o zistené skutočnosti ohľadom správania sa p. Richarda Drgoňa. Preto by som Vás chcel poprosiť páni a panie poslanci, aby ste zvážili ako budete hlasovať o uvedenom návrhu uznesenia. Na prevádzku auroservisu sa sťažujú nielen najbližší nájomníci, ale aj občania obce, ale aj návštevníci, ktorí navštevujú kvetinárstvo. Starosta prečítal aj list adresovaný starostovi od prenajímateľa Kvetinárstva Floral na zabezpečenie lepšieho parkovania. Potom starosta vyzval poslancov na podanie pripomienok, nakoľko neboli pripomienky k uvedenému bodu, starosta odporučil prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Zrušenie Nájomnej zmluvy č 12/2012 na prevádzku pneuservisu so spoločnosťou SAMRU s.r.o v zmysle čl IX bod b, zmluva uzavretej dňa 01.04.2015.. Zmluva sa ruší ku dňu 30.4.2018 s 3 mesačnou výpovednou lehotou- t.j. k 1.8.2018

Za návrh:6 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Informácia o plánovaných akciách v r 2018

Starosta informoval poslancov o prebiehajúcich akciách. Pri prerokovaní tohto bodu sa dostavil poslanec Mgr. Martin Herceg

1, Kanalizácia 2 etapa spojenie IBV Dolinky šachta č.1 . je ukončená v 15. resp 16.týždni sa uvedená ryha zabetónuje a zaasfaltuje spolu s parkoviskom a priestormi v MŠ.

2, Bol podaný projekt na vybudovanie kanalizácie 4.a5. etapa – Kopanice- Dudváh. Žiadosť je schválená na TTSK, boli sme vyzvaní na doplnenie žiadosti. Požadovaný doplnok bol zaslaný v termíne

3, Žiadosť na polievacie auto aj zemetacie - nevieme žiadne výsledky

4, Projekt na doplnenie kamier- nevieme výsledky

5, Bol podaný projekt na vystavbu detského ihriska v priestoroch MŠ Trakovice -5% spolufinancovanie, max dotácia 13 000 € nie sú žiadne výsledky

6. Výzva na kanalizáciu za Dudváhom. Spoločnosť Aarsleftt – Hulin sro urobili vyčistenie a zameranie potrubia, aby sme mohli urobiť prieskum trhu. Boli oslovené 3 spoločnosti na podanie ponúk, predpokladaná doba opravy je cca 4 dni zároveň aj s dodaním potrebnej dokumentácie

7.Prebehla refundácia poslednej platby na Rekonštrukciu MŠ

8.Začali sme s prerábkou parkoviska pri NB 435-437, zároveň aj s vytvorením priestorov na 3 zberné miesta

9. Plánujeme uzavrieť areál TJ osadením brány- v priebehu mesiaca – čakáme na dodanie stĺpikov

10. Bola uzatvorená darovacia zmluva pod chodník na Kopanice – budeme to môcť skolaudovať po zápise do katastra. Neplatný OP p. Barošová

11. Bol podaný projekt na Bezpečné prechody Trakovice – Pri pošte a pri Potravinách – osadenie LED blikáčiek do cesty- dotácia s min. vnútra.

12. Na TTSK boli podané 2 projekty- v rámci športu- Letný kemp futbalovej prípravky, v rámci kultúry - na zhotovenie pomníka padlým v 1a 2 svetovej vojne

9. Rôzne

1.Starosta informoval o zvýšení stravnej jednotky na obedy pre stravovanie dôchodcov. S tohto dôvodu bolo potrebné aktualizovať k tomu vytvorenú smernicu. Potom starosta prečítal uvedenú smernicu a dal o nej hlasovať

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Smernica č.1/2018 pre poskytovanie finančného príspevku na stravovanie dôchodcov v obci Trakovice

Za návrh:7 proti: 0 zdržal sa:0

2. Na minulom zasadaní OZ - starosta informoval o súdnom konaní obec verzus Hidheghetyová p. Ščibravá, súdne pojednávanie dňa 11.05.2018 od 9,00 č.dv 149 k uvedenému súdnemu sporu nemáme nové informácie.

Pred prerokovaním doleuvedeného bodu programu sa dostavil Ing. Ján Bučko

3, Starostu navštívil p. Rymarenko ohľadom pozemkov, ktoré sa nachádzajú v areály TJ . Bol informovaný, že čakáme na vyjadrenie súdu (súdny spor Hidheghetyová a podľa rozhodnutia súdu sa rozhodneme ako ďalej) . Starosta prečítal odpoveď, ktorá bola zaslaná p. Rymarenkovi na jeho žiadosť o vysporiadanie pozemkov

Na zasadanie OZ sa dostavil aj p. Alexej Rymarenko, ktorý vysvetlil dôvody jeho požiadavky na vysporiadanie majetku v areály ihriska. Ozrejmil celú históriu (prislúbenie jeho matke o zámene pozemkov v minulom období predchádzajúcou starostkou, ktorá sa neuskutočnila). Jeho snahou je tento spor nejako urovnať, nesúhlasí však s navrhovanou cenou 1.5 €/m². Upozornil, že v prípade nedohodnutia bude zvažovať aj vysporiadanie súdnou cestou

MUDr. Malovec pripomenul, že na uvedenú zámenu pozemkov je teraz neskoro reagovať. Je aj snahou obce tieto kauzy uzavrieť, ale obci chýbajú na riešenie týchto problémov z minulosti hlavne finančné prostriedky. Uviedol, že tieto veci sa mali uskutočniť v minulosti a za ne je zodpovedný štát, ktorý túto zodpovednosť preniesol na obce samozrejme bez finančných prostriedkov a pravdepodobne o vysporiadanie uvedených problémov sa bude musieť postarať štát.

Starosta pripomenul, že OZ schválilo a občania obci aj odpredávajú pozemky v uvedenej lokalite za túto hodnotu . Starosta potom oznámil p. Rymarenkovi, že akonáhle bude vedieť niečo bližšie o spore s p. Hidheghetyovou bude mu to oznámené resp. starosta bude informovať na najbližšom zasadaní OZ. Preto odporučil p. Rymarenkovi, aby sledoval internetovú stránku obce, kde bude zverejnená pozvánka na zasadanie OZ. S uvedeným návrhom p. Rymarenko súhlasil.

4, Vysporiadanie vlastníctva – Starosta potom prečítal obdržanú poštu na vysporiadanie vlastníctva pod cestou od domu č.203/Drgoň Aaugustín/až po dom č.210/MUDr Malovec. Na základe uvedeného starosta informoval o krokoch, ktoré je treba urobiť, aby bolo možné túto akciu uskutočniť. Bude potrebné v prvom rade urobiť GP, kde sa presne zameria cesta, príslušné pozemky prislúchajúce k ceste. Na to, aby sme to mohli urobiť bude potrebné zvolať všetkých majiteľov, aby súhlasili so zhotovením GP, potom by sa mal urobiť znalecký posudok na uvedené parcely na stanovenie ceny. Až na základe uskutočnených krokov buď sa nám podarí uvedené pozemky odkúpiť, alebo vyvlastniť, alebo to pôjde na súd. Na základe uvedených skutočností poslanci o danom probléme diskutovali. Jedná sa o podobný problém ako sú problémy s majiteľmi pozemkov v areály TJ. Zdá sa, že sa začína spúšťať lavína na doteraz nevysporiadané pozemky pod cestami, chodníkmi resp. pozemkami vo verejnom záujme. Potom starosta sformuloval návrh na uvedené uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Začatie prác na vysporiadaní vlastníctva pod cestou od č.d 203 po č.d.210 (zvolanie majiteľov pozemkov + vypracovanie GP + znalecký posudok

Za návrh:8 proti: 0 zdržal sa:

5, Prerokovanie platu starostu.

Na základe Uznesenia č. 20 a 21/2015 od 1.1.2015 v zmysle §5 odst. 2 zákona bol minimálny plat zvýšený o 35 %. Pretože starosta nepožaduje navýšenie platu a prichádza iba k zvýšeniu priemernej mzdy v národnom hospodárstve, tak o uvedenom bode netreba hlasovať. Preto starosta navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2017

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Navýšenie platu v zmysle uznesenia č 20 /2015 (o 35 %)

za návrh: 8 proti: zdržal sa

6, Starosta informoval že na základe zasadania OZ 01/2018 bol zverejnený inzerát na prenájom priestorov Biopredajne. Informoval, že bola doručená iba 1 žiadosť na uvedené priestory. Jedná sa o buducu prevádzku výroby a predaja zmrzliny.Podmienkou je však vybúrať okno, kde by bol výdajný pult a vytvorenie priestoru pred predajňou so stolmi. Uvedené akcie by si urobili vo vlastnej režii, podobne aj 3 fázové napojenie strojov.

Starosta potom navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Prenájom nebytových priestorov v k.ú Trakovice zapísanom na LV 1000 v budove Zdravotného strediska o výmere 30 m2 pozostávajúcihc z predajných a obslužných priestorov . Ročný nájom je stanovený na 400,00 € + náklady na energie, Platba bude v 4 splátkach vo výške po 256,00 €. OZ súhlasí s prerábkou priestorov (vybúraní okna a inštalácia 3 fazového vedenia). Prenájom priestorov schvaľuje p. **Beratovi Reshiti, Nám. Sv. Michala 27/54, 920 41 Leopoldov**

za návrh: 8 proti: zdržal sa

Stav účtov k 4.4..2018

Účet	Stav v €
9001	378 250,80
2010	4585,32
0007	23 687,54
3005	0,00
4008	1 000,00
6003	543,29
6011	480,00
8009	100,00
spolu	408 646,95
spolu	408 646,95

11. Schválenie uznesení

Pretože boli prejednané všetky body programu , starosta prečítal návrh uznesenia, ktorý odporučil schváliť

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uznesenie 02/2018

za návrh: 8 proti:0 zdržal sa: 0

Overovatelia

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce

Zapísala : Soňa Janíková

V Trakoviciach 4.4.2018

