OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO TRAKOVICE

Zápisnica č.5/2015

ZÁPISNICA

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 22.septembra 2015

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO TRAKOVICE

ZÁPISNICA

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 22. septembra 2015

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	**9**
Prítomní poslanci	**9**
Starosta obce	**1**
Zapisovateľka	**1**
Kontrolórka	**1**
Občania	**0**

Na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení z OZ 04/2015
4. Prerokovanie a schválenie Rozpočtu na r 2015 – 2 úprava
5. Prerokovanie a schválenie „VZN o podmienkach prideľovania nájomných bytov obstarávaných z verejných prostriedkov“
6. Prerokovanie a schválenie „VZN o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trakovice“
7. Prerokovanie a schválenie PHSR obce Trakovice na roky 2015 - 2025
8. Prerokovanie odkúpenie pozemkov IBV Dolinky – p. Pachová
9. Prerokovanie odpredaja pozemkov Mgr. Joríková, Ing. Kolárik
10. Prerokovanie zámena pozemkov Štefan Adamka, Adriana Huttová

11. Návrh na začatie konania - Hideghetyová – Obec Trakovice
12. SPP vyjadrenie k odkúpeniu zariadenia
13. Uskutočnené a plánované akcie - informácia
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Schválenie uznesenia 5/2015
17. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ľudovít Tolarovič, ktorý informoval, že je prítomných 9 poslancov, čím je OZ uznášania schopné, zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Vyzval poslancov na doplnenie programu. Pretože zo strany poslancov nevznikli žiadne návrhy na doplnenie programu, starosta navrhol hlasovanie o programe OZ

za návrh: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená p. Renáta Beláková - pracovníčka OcÚ.

Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia - Mária Mužilová, Štefan Bališ
za návrh: 7 proti: 0 zdržal sa:2 (Mária Mužilová, Štefan Bališ)

3. Kontrola uznesení z OZ 04/2015

Starosta informoval o plnení uznesení z 04/2015

Riešenie vjazdu do priestorov školy – bude riešené v 9-10/2015

Riešenie parkovania nákladných automobilov pri bytovke č 435- pretrváva

Predvolanie obyvateľov domu č. 399 – bolo uskutočnené stretnutie obyvateľov domu č.399. Starosta prečítal zápisnicu zo stretnutia.

4. Prerokovanie a schválenie Rozpočtu na r. 2015 – 2. úprava

Starosta potom predniesol návrh rozpočtu na r. 2015 – 2. úprava. Návrh bol doručený poslancom ako pracovný materiál. Navrhnutá úprava bola v príjmovej časti upravená na

zvýšenie rozpočtu o 5 400 € o daň z príjmov, o 5 200 € príjmy z dobropisov, 124 750 € dotácia na verejné osvetlenie, 9 000€ dotácia na kamerový systém a znížená o 11 686 € dotácia na prenesené kompetencie, potom celkové príjmy sú rozpočtované vo výške 1 219 239 €.

Výdavková časť rozpočtu je upravená o výdavky hlavne v položkách advokátske a komerčné služby, kamerový systém +15 tis., rekonštrukcia verejného osvetlenia vo výške 150 tis. €, okrem toho boli navýšené výdavky na verejnú zeleň, zriadenie trhoviska, kultúrne podujatia K zmenám položiek došlo na základe čerpania za predchádzajúce obdobie a tak isto aj s ohľadom na čerpanie fin. prostriedkov za predchádzajúce obdobie, ale aj s ohľadom na predpokladané čerpanie finančných prostriedkov. Výdavky boli znížené o výdavky plánované na investičnú akciu výstavba ihriska v ZŠ (nebol schválený projekt z úradu vlády) celkový rozpočet je naplánovaný ako vyrovnaný vo výške 1 219 239 €.

Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok, resp. otázok k uvedenému návrhu rozpočtu – 2 úprava. Pretože poslanci nemali pripomienky, starosta potom navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2015
Obecné zastupitelstvo v Trakoviciach

Schvaľuje
Návrh rozpočtu na rok 2015 – 2. úprava

za návrh:9 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Prerokovanie a schválenie „ VZN o podmienkach prideľovania nájomných bytov obstarávaných z verejných prostriedkov“

Starosta informoval o uskutočnenej kontrole z Okresného úradu Trnava, zameranú na evidenciu nájomníkov, spísanie nájomných zmlúv, fond opráv a aktuálnosť VZN na nájomné byty v správe obce Trakovice, na ktoré boli čerpané finančné prostriedky zo ŠFRB.

Na základe kontroly boli zistené nedostatky. Starosta potom prečítal zápisnicu, z ktorej vyplýva potreba zmeniť VZN o bytoch. Z tohto dôvodu bolo vypracované nové VZN č. 03/2015. V navrhovanom VZN sú presne stanovené limity, ktoré musia budúci nájomníci spĺňať, za akých podmienok sa budú zmluvy predlžovať, čo má obsahovať žiadosť o pridelenie bytu ..atď. Podľa uvedeného VZN budú presne stanovené podmienky, čo bude náročné na evidenciu nájomných zmlúv, dodržiavanie predpísaných termínov. Nakoľko poslanci obdržali návrh VZN 03/2015 ako pracovný materiál, starosta vyzval poslancov na podanie pripomienok. Poslanci nemali k uvedenému VZN pripomienky, preto starosta odporučil poslancom prijať návrh VZN 03/2015.

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 03/2015 o podmienkach prideľovania nájomných bytov obstarávaných z verejných prostriedkov"

za návrh:9 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Prerokovanie a schválenie „ VZN04/2015 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trakovice."

Tak isto aj tento návrh obdržali poslanci ako pracovný materiál. Novo navrhnutý návrh VZN 04/2015 vychádza z predchádzajúceho návrhu VZN je upravené hlavne v vo výške poplatku za školský klub. Oproti predchádzajúcemu platnému VZN sa mení platba za školský klub nie mesačne ale pol ročne. Ďalšou zmenou je hlavne platba na účet ZŠ s MŠ. Dôležitá je aj zmena o vyradení stravníka pri nezaplatení. Uvedené pozmeňovacie ustanovenia vznikli na podnet zástupcov školy. Pretože poslanci nemali k uvedenému VZN pripomienky, starosta odporučil poslancom prijať návrh VZN.

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

VZN 04/2015 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trakovice."

.

Hlasovanie: za: proti:0 zdržal sa:

7 . Prerokovanie a schválenie PHSR obce Trakovice na roky 2015 - 2025

Starosta informoval o stretnutí pracovnej skupiny k návrhu PHSR na r 2015 – 2025. Starosta potom vysvetlil dôvody, prečo je potrebné mať schválený návrh PHSR. Jedným z dôvodov bude aj potreba vypracovaného a schváleného PHSR pri predkladaní žiadostí na rôzne dotácie, je to akýsi návod kam by mala smerovať naša obec do budúcnosti. Navrhnutý PHSR obdržali poslanci ako pracovný materiál, preto vyzval poslancov na podanie pripomienok, resp. doplnenie požiadaviek do tohto PHSR. Pretože poslanci nemali k prerokovávanému návrhu žiadne pripomienky, starosta potom navrhol prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2014

Obecné zastupitelstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

PHSR obce Trakovice na roky 2015 - 2025

za návrh:9 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Prerokovanie odkúpenia pozemkov IBV Dolinky – p. Pachová

Starosta informoval, že ešte v roku 2014, vyzval Ing. Pacha (zastupujúceho p. Pachovú) ako majiteľku pozemkov na IBV Dolinky, aby sa vyjadril k možnosti predaja pozemkov pod IBV Dolinky II etapa. Tieto pozemky však neboli predededené, preto ho vyzval na usporiadanie týchto pozemkov. Dedičské konanie bolo pre väčšie množstvo dedičov zdĺhavejšie a až v uplynulom období boli tieto pozemky prevedené na správe katastra na p. Pachovú, ktorú zastupuje Ing. Pach.

Jedná sa o pozemok zapísaný na

. LV č. 1732 ako parcela registra „E" evidované na katastrálnej mape, parc.č. 614 – orná pôda, vo výmere 4381 m2, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 1/8 t.j 547,25 m2

LV č. 1732 ako parcela registra „E" evidované na katastrálnej mape, parc.č. 615 – orná pôda, vo výmere 1296 m2, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 1/8 t.j 162m2

LV č. 1732 ako parcela registra „E" evidované na katastrálnej mape, parc.č. 616 – orná pôda, vo výmere 1224 m2, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 1/8 t.j 153 m2

LV č. 1732 ako parcela registra „E" evidované na katastrálnej mape, parc.č. 617 – orná pôda, vo výmere 4679 m2, pozemok nachádzajúci sa mimo zastavaného územia obce Trakovice v podiele 1/8 t.j 584,88 m2

od majitelky Pachová Elena, r.Malá, Piešťanská cesta 826/27, Leopoldov 920 41

spolu 1447,13 m2

Starosta informoval, že majitelia pozemkov sú ochotní predať obci uvedené pozemky. Treba ale podotknúť, že sa jedná o ornú pôdu a v uvedenej lokalite ešte nie sú inžinierske siete. Obec Trakovice v súčasnosti je majoritným vlastníkom na uvedených parceliach. Starosta ďalej informoval o vypracovaní znaleckého posudku na uvedené parcely 031/2013 je hodnota pozemkov stanovená 13,97 €/m^2.

Potom starosta dal slovo Ing Pachovi a p. Sekerovi, ako zástupcom majiteľa pozemkov. Ing. Pach ozrejmil celý proces odpredaja pozemkov v minulosti. Vysvetlil aj to, že pani Pachová zastupuje všetkých vlastníkov pozemkov a pri akejkoľvek manipulácii s pôdou bude musieť vlastníkov vyplatiť a na pozemok je spísané vecné bremeno v prospech vlastníkov. Ing. Pach

spolu s p. Sekerom sú splnomocnení vlastníkmi predniesť cenu za uvedené pozemky vo výške 20 €/m^2.

K uvedenému návrhu sa vyjadroval MUDr. Malovec, ktorý podotkol, že by bolo nevhodné, aby sme teraz zvyšovali cenu oproti minulosti t.j. 3,5 až 5,00€ /m^2. Ďalej pripomenul že tieto pozemky nepotrebujeme v súčasnosti kupovať. Aj ostatní poslanci vyjadrili názor, že cena 20 €/m2 je neprijateľná. Majitelia pozemkov pripomenuli, že sú splnomocnení na predaj v cene 20,0 €/m2. Navrhli preto, aby im starosta oznámil, k akému stanovisku sa priklonia poslanci. Starosta im zaďakoval a poznamenal, že je to prvé stretnutie, na ktorom oficiálne zazneli cenové ponuky na odkúpenie, resp. odpredaj pozemkov na IBV II a opustili zasadanie OZ.

Po opustení miestnosti poslanci ďalej prerokovávali uvedený bod programu. Starosta poznamenal, že oproti minulému obdobiu sa zmenili ceny pozemkov k vyšším hodnotám. Je presvedčený, že za uvedenú sumu nám určite nikto pozemky nepredá. Cena pozemkov v súčasnosti sa za pozemok v intraviláne obce Trakovice bez sietí pohybuje okolo 13 až 15 € /m2. Ďalej pripomenul, že v súčasnosti máme v pozemkoch hodnotu cca 150-200 tis €, ktoré by sme mohli rozumne investovať pre rozvoj obce (dom pre seniorov atď). Na to, aby mohla byť dokončená celá IBV II., musíme urobiť cestu o dĺžke cca 40 -50m + všetky inžinierske siete, čím by sa vytvorilo cca 12 až 17 pozemkov. Ďalej pripomenul aj problém s p. Drgoňovou – súd.

Poslanci viedli ostrú debatu na určenie ceny za pozemky od 15 € až po 5 € . Nakoniec z rokovania vzišiel návrh na 7 € za m^2.

Starosta potom dal hlasovať o návrhu p. Drgoňa na cenu za odkúpované pozemky vo výške 7,00€ /m2

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Poveruje

Starostu obce jednať s majiteľmi pozemkov o odkupovaní pozemky v IBV Dolinky II v hodnote 7,00 € /m2

Hlasovanie: za: 5 proti:3 zdržal sa:1

9. Prerokovanie odpredaja pozemkov - Mgr. Joríková, Ing. Kolárik

Dňa 30.07.2015 bola doručená žiadosť p. Joríkovej, rod. Ilášovej na odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Trakovice

Jedná sa o pozemok parc. reg E .

. LV č. 1000 ako parcela registra „E" evidované na katastrálnej mape, parc.č. 304/15 – orná pôda , vo výmere 10 m^2, pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/1.

Svoju žiadosť zdôvodňuje , že uvedený pozemok je súčasťou záhrady, ktorú užíva. Starosta preto navrhol aby bolo uvedenej žiadosti vyhovené a navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Zámer na Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa predaj dielu č. 1 o výmere 10 m^2, pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 304/19, o celkovej výmere 55m^2, druh pozemku záhrada. Predmetná nehnuteľnosť vznikla na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 304/19, zo dňa 23.3.2015, zhotoviteľ: GEPRAL, s.r.o., Radlinského č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 270 661. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 14.5.2015 pod č. G1 186/2015.

Diel č. 1 parcely č. 304/19 vznikol rozdelením pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1, parcela registra "C", parcelné číslo 304/15, o výmere 36 m^2, druh pozemku záhrada, zapísanom na LV č. 1000, evidovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec.

Predaj hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 1,50 €/m^2 kupujúcemu:

[redacted]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je scelenie pozemkov a úprava hraníc pozemkov vo vlastníctve nadobúdateľa vzhľadom na hranicu s miestnou komunikáciou.

za návrh:9 proti: 0 zdržal sa: 0

Dňa 14.08.2015 bola doručená žiadosť p Kolárika na odkúpenie pozemkov za jeho rodinným domom ktoré sú vo vlastnictví obce Trakovice, na zasadnuti OZ v r 2014 bolo rozhodnuté že uvedené pozemky sa nebudú predávať. V tomto zmysle odoslal písemné oznámenie p. Kolárikovi, ktorý starosta prečítal aj poslancom OZ.

Starosta preto navrhlo prijať uznesenie

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Berie na vedomie

Odpoveď Ing Petrovi Kolárikovi na odkúpenie pozemkov odoslanú starostom obce dňa 19.8 2015 pod č 469-1/2015

10. Prerokovanie zámena pozemkov Štefan Adamka, Adriana Huttová

Dňa 14.09.2015 bola doručená návrh na zámenu pozemkov od p Štefana Adamku . Starosta potom prečítal Doručenú poštu. Starosta informoval,l že parcely 842/1 a 865/1 majú v súčasnosti inú výmeru , preto je treba prejednať a schváliť zámer odpredať resp. zameniť , vypracovať geometrický plán a stanoviť cenu v prípade odpredaja pozemku .Starosta predstavil nákres z ktereho je zrejmé o o vysporiadanie iba časti pozemku o o výmere cca 350 m2. Uvedený pozemok je susedným pozemkom p. Hlavandu a manželky Moniky (dcera p. Adamku).

MUDr. Malovec navrhol pri zhotovovaní geometrického plánu treba zohľadniť skutočné umiestnenie hraníc pozemkov , z dôvodu, aby v budúcnosti zostal prístup o dostatočnej šírke na vstup do záhrad, resp. pre vybudovanie komunikácie potrebnej k budúcej IBV (bytová výstavba –územný plán obce) Starosta preto navrhol schváliť zámer na zámenu pozemkov.

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Zámer na prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa zámena novovytvoreného pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 842/3, o výmere 335 m^2, druh pozemku ostatné plochy vo vlastníctve Obce Trakovice za pozemok parcela registra "E", parcelné číslo 1249/2, o výmere 167 m^2, druh pozemku orná pôda vo vlastníctve manželov Hlavandových
Pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 842/3 vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemku par.č. 842/3 a určenie vlastníctva, zo dňa 7.10.2015, zhotoviteľ: Ing. Vladimír Haršány – geodet, 919 42 Voderady, Voderady č. 469, IČO: 35 174 773. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 16.10.2015 pod č. G1 419/2015. Pozemok parcela registra "E", parcelné číslo 1249/2 vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 304/19, zo dňa 23.3.2015, zhotoviteľ: GEPRAL, s.r.o., Radlinského č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 270 661. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 14.5.2015 pod č. G1 186/2015.

Novovytvorený pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 842/3, o výmere 335 m^2, druh pozemku ostatné plochy vznikol oddelením od pôvodných pozemkov: pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 2-125/75 o výmere 3035 m^2, druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1000, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec a pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 2-242/1 o výmere 2134 m^2, druh pozemku zastavaná plocha, zapísanom na LV č. 1000, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec. Oba pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1.

Zámenu pozemkov hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámena bude uskutočnená s vlastníkmi predmetného pozemku a to:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetko-právne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou.

Hlasovanie: za:9 proti:0 zdržal sa:0

Starosta informoval o návrhu na zamenu pozemkov medzi obcou Trakovice a p. Adrianou Huttovou . Jedná sa o rozdelenie pozemkov parc č. 722, 737 na zaklade GP č 095/2014 zhotovenou GRUNT, Ing Juraj čižmárik , ul SNP 6, 920 01 Hlohovec zo dňa 15.8.2014 overený Ing Minarechovou dňa 25.08.2014 pod č. 343/2014 Na základe uvedeného GP vznikne pozemok

Pozemok reg C parc č. 722/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m2 ktoré by nadobudla do vlastníctva p Huttova a

Pozemok reg C parc č. 737/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m2 ktoré by nadobudla do vlastníctva obec Trakovice

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Zámer na prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa zámena novovytvoreného pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 722/2, o výmere 33 m^2, druh pozemku zastavaná plocha vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice za pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 737/2, o výmere 40 m^2, druh pozemku zastavaná plocha vo výlučnom vlastníctve Adriány Huttovej.

Pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 722/2 a pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 737/2 vznikli na základe Geometrického plánu na rozdelenie pozemkov p.č. 722, 737, zo dňa 15.08.2014, zhotoviteľ: GRUNT Ing. Juraj Čižmárik, ul. SNP 6, 920 01 Hlohovec, IČO: 33 439 036. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 25.08.2014 pod č. 343/2014.

Novovytvorený pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 722/2, o výmere 33 m^2, druh pozemku zastavaná plocha, vznikol oddelením od pôvodných pozemkov: pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 125/101 o výmere 2227 m^2, druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1926, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec a pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 252/1 o výmere 655 m^2, druh pozemku zastavaná plocha, zapísanom na LV č. 1926, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec. Oba pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1.

Zámenu pozemkov hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámena bude uskutočnená s vlastníkmi predmetného pozemku a to:

[redacted]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetko-právne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou.

Hlasovanie: za:9 proti:0 zdržal sa:0

11. Návrh na začatie konania - Hideghetyová – Obec Trakovice

Dňa 26.6.2015 obdržala obec Trakovice od Okresného súdu Trnava výzvu na vyjadrenie k návrhu na vypratanie nehnuteľnosti od navrhovateľov M Hideghétyova+ V.Štibravá. starosta potom prečítal celý návrh na začatie konania.

Z uvedeného dôvodu bolo potrebné zaujať k danej veci stanovisko, preto bol oslovený JUDr. Sotolář, s ktorým bola podpísaná zmluva o právnej pomoci. Zároveň bolo prečítané aj stanovisko spísané právnym zástupcom obce Trakovice, JUDr.Sotolářom.

12. SPP vyjadrenie k odkúpeniu zariadenia

Starosta prečítal žiadosť ktorá bola zaslaná SPP Distribúcia na odkúpenie plynárenského zariadenia na IBV Dolinky na základe zmluvy. Zároveň prečítal aj odpoveď s SPP distribúcia ktorá nesúhlasí z odkúpením, resp. súhlasí s odkúpením za 1 €. Obci sa to neoplatí odpredať za uvedených podmienok.

13. Uskutočnené a plánované akcie - informácia

A) Z Ministerstva vnútra bola schválená dotácia na Rozšírenie kamerového systému v obci Trakovice vo výške 9 000 €. V pláne máme uskutočniť montáž 4 ks kamier (3x3 kamera a 1x 4 kamera) boli vybrané miesta - pri detskom ihrisku, pri Dome služieb, pri pošte, na zbernom dvore. Víťazom obstarania sa stala firma ROVEZ s.r.o. Trnava s víťaznou cenou vo výške 14 541 €, doba realizácie 09-10/2015.

B) Starosta informoval o úspešnosti projektu na rekonštrukciu VO v obci Trakovice v rámci výzvy KaHR – 22VS-1501. Celkové opravnené náklady s našou spoluúčasťou sú schválené vo výške 131 315,17 € z fondov EU bude uhradené 124 749,41. Na základe výsledkov verejného obstarávania bola vyhodnotená ako víťazná firma SE predaj s ponukou vo výške 141 363,17 € . preto je aj v rozpočte 150 000 € Plánovaný rozpočet zasielaný na ministerstvo hospodárstva bol vo výške 194 972,71 – MH určilo ako neoprávnené náklady vo výške 63 657,54 €.

C) Starosta informoval o zaslaní správy na nový jadrový zdroj Jaslovské Bohunice- správa o hodnotení vplyvov na navrhovanej činnosti na životné prostredie . Uvedený materiál obdržali poslanci ako pracovný materiál. Zároveň obdržali aj stanovisko ZMO región Jaslovské Bohunice, preto starosta odporučil schváliť uznesenie

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Stanovisko k správe o hodnotení „Nový jadrový zdroj v lokalite Jaslovské Bohunice pripomienkované ZMO region Jaslovské Bohunice

za návrh: 9 proti: 0 zdržal sa:

D) SSC má v pláne v KU Trakovice vybudovať vážnicu v rámci stavby Kontrólny systém pre zvýšenie efektívnosti eliminácie bezpečnostných rizík z ciest I triedy minimalizáciou vplyvov dopravného prúdu na bezpečnosť a životnosť cestnej infraštruktúry -. v lokalite Bučany

V k.ú. Trakovice bude inštalované návestidlo s kamerami a v ceste budú inštalované snímače na snímanie hmotnosti vozidla. Po zosnímaní auta, ktoré bude prekračovať povolené hodnoty, bude auto odstavene na vážnici k tomu zriadenej na parkovisku motorest Bučany. Nakoľko sa uvedené zariadenie bude nachádzať na pozemkoch SSC a v územnom pláne obce nie je toto zohľadnené, starosta navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

uskutočnenie stavby Kontrólny systém pre zvýšenie efektívnosti eliminácie bezpečnostných rizík z ciest I triedy minimalizáciou vplyvov dopravného prúdu na bezpečnosť a životnosť cestnej infraštruktúry - v lokalite Bučany –bez výhrad

za návrh:9 proti: 0 zdržal sa:

E) Starosta informoval o obdržaní oznámenia o ukončení nájmu na Bar na TJ spoločnosťou Prima autoservis Trakovice. Starosta potom prečítal oznámenie.

Starosta predniesol návrh Uznesenia

Uznesenie č. /2015

Obeccné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Ukončenie nájmu na prenájom priestorov Baru v budove areálu TJ č 381 v zmysle bodu čl. VII odst1 pism. b Zmluvy 04/2014 o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.01.2014 ku dňu 1.10.2015

za návrh: 9 proti: 0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2015

Obeccné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

prenájom priestorov Baru v budove areálu TJ č 381 pre Mariana [redacted] od 1.10.2015

za návrh:9 proti: 0 zdržal sa: 0

F) Bolo zrealizované napojenie domu smútku na vodovodnú prípojku a dokončuje sa aj napojenie WC na kanalizačnú šachtu. Týmto aktom bude možné používať počas pohrebov WC.

G) Informácia o prijatí do pracovného pomeru od 1.9. 2015 p. Krškovú - ako samostatný odborný referent – s náplňou – správca daní, cintorína, bytov, evidencia odpadov, evidencia drobných stavieb.

H) Kanalizácia za Dudváhom bola schválená na investičnej rade v r. 2015, prebieha pripomienkovanie medzi projektantom Ing. Kassayom a spoločnosťou TAVOS.

I) Bol podaný projekt na kamerový systém – dokončenie.

V októbri podáme projekt na zateplenie M, a tiež na doplnenie zariadení na zberný dvor v rámci Envirofondu, preto starosta navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2015

Obeccné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

podanie projektu na zateplenie MŠ Trakovice v rámci L zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania

za návrh:9 proti: 0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

podanie projektu na na doplnenie zariadení na Zberný dvor - z Envirofondu

J) Stav účtov Prima banka k 22.9.2015 je - 234 593 € + 700,64 € + 12 426 €= 247 719,88 €

Privát banka -termin účet – 100 000 €.

14. Rôzne

Poslanci z dôvodu vypaľovania a znečisťovania ovzdušia požadovali vyhlásenie relácie na zákaz pálenia v záhradách.

10. Schválenie uznesenia

Starosta potom prečítal návrh uznesenia

Uznesenie bolo prijaté počtom

za návrh: 9 proti:0 zdržal sa: 0

11. Záver

Pretože bol program zasadnutia prerokovaný, starosta obce zasadanie ukončí

Zápisnica zapísaná, prečítaná a podpísaná

Overovatelia .....

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce .....

Zapísala : Renáta Beláková

Trakoviciach 22.9.2015