

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.01/2022

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 24. februára 2022

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO TRAKOVICE

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 24. februára 2022

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	9
Prítomní poslanci	8
Starosta obce	1
Zapisovateľka	1
Kontrolórka	1
Občania	1

Na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prejednanie rozpočtu na r. 2021 – 5. úprava
4. Prejednanie a schválenie dotácie z rozpočtu obce Trakovice
5. Prejednanie výpovede a schválenie nájomníka priestorov na Zdravotnom stredisku
6. Prejednanie žiadosti na odkúpenie pozemku - parcela reg. E 2253/1, zapísanej na LV 1926
7. Prejednanie a schválenie VZN 01/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času
8. Rôzne
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia 01/2022
12. Záver

1. Otvorenie.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ľudovít Tolarovič, ktorý informoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čím je OZ uznášania schopné. Ospravedlnení p. P. Chudý.

Potom oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Starosta informoval, že nedopatrením zabudol do programu zaradiť bod 7 – prejednanie a schválenie VZN 01/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času . Vyzval poslancov na ďalšie doplnenie programu. Pretože neboli iné pripomienky, starosta dal hlasovať o rozšírenom programe OZ s doplnením bodu č.7 Prejednanie a schválenie VZN 01/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času .

za návrh:8 proti:0 zdržal sa:0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Renáta Beláková - pracovníčka OcÚ.
Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia – p. P. Žbánek, p. Z. Balleková.

Za:6 proti:0 zdržal sa:2 (P. Žbánek, p. Z.Balleková)

3. Prejednanie Rozpočtu na r. 2021 – 5 úprava

Starosta informoval o 5. úprave rozpočtu na r. 2021. K uverdenej zmene dochádza iba z dôvodu zosúladenia skutočných príjmov a výdavkov.

Príjmová časť je po úpravách rozpočtovaná na hodnotu 2 015 876 €. Oproti schválenej 4 úprave došlo k úprave položiek - dotácia škola + 41241 €, dotácia na asistenta učiteľa + 37372 €, daň za KO + 1152 €, daň z pozemkov +3984 €,

Výdavková časť je po úpravách rozpočtovaná na hodnotu 1 879 485 €. Oproti schválenej 4 úprave došlo k úprave položiek: mzdy -7497 €, odmeny -5447 €, splátka úverov -6316 €, SpOcu -1765 €, dom služieb plyn -1179 €, chodník Bošacký - 40 tis €, zberný dvor údržba +1962 €, kanalizácia 4+5 etapa + 6219 €, telocvičňa +3785 €, rekonštr amfiteáter +3296 €

Z uvedeného vyplýva, že **máme prebytkový rozpočet vo výške +136 391 €.**

Starosta tieto rozdiely premietol poslancom a navrhol prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Rozpočet na r. 2021 – 5 úprava

Za:8 proti:0 zdržal sa:0

4. Prejednanie a schválenie dotácie z rozpočtu obce Trakovice

Starosta informoval, že na OcU Trakovice boli doručené žiadosti na dotácie z rozpočtu obce Trakovice. V roku 2021 sa nečerpali dotácie, okrem ŠTK nádeje. V r. 2022 je určené vo výdavkovej časti rozpočtu suma vo výške 15 tis. €. Celá suma je určená na dotáciu na rekonštrukciu strechy kostola. Uvedená dotácia sa bude však čerpať až po začatí prác. Starosta navrhol zatiaľ čerpať pre ostatné spoločenské organizácie max. vo výške 5 tis. €. Ing Miloš Drgoň navrhol, aby sa dotácia na opravu strechy navýšila na sumu 20 tis. €. Starosta navrhol, aby sa v rozpočte nechala suma 15 tis. €, z čoho by čerpali spoločenské organizácie dotácie vo výške 5 tisíc €. Ak by sa uskutočnila oprava strechy na kostole dotácia by sa navýšila o 5 tis. € na hodnotu 20 tis. €.

Potom starosta prečítal všetky žiadosti a poslanci v diskusii schválili konečné rozdelenie dotácií, ktoré tvorí aj prílohu zápisnice. Starosta potom navrhol prijať uznesenie:

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Dotácie z rozpočtu obce Trakovice na r. 2022 vo výške pre spoločenské organizácie vo výške 5000 €

Za:8 proti:0 zdržal sa:0

5. Prejednanie výpovede a schválenie nájomníka priestorov na Zdravotnom stredisku

Starosta informoval o obdržaní žiadosti od p. Struka, bytom Malženice 82 o ukončení nájomného vzťahu k 31.1.2022 na Zdravotnom stredisku. Zároveň starosta prečítal odpoveď obce s nesúhlasom s výpoveďou k 31.1.2022 aj s dôvodmi nesúhlasu. Ďalej starosta oslovil potencionálnych záujemcov o prenájom uvedených priestorov. Na Obecný úrad boli doručené 2 žiadosti od p. Čerušáka (EdiElectric s.r.o Trakovice 135, 919 33 Trakovice), a p. Marekovej(Trakovice č.d. 166). Potom starosta prečítal jednotlivé žiadosti. Na základe diskusie medzi poslancami navrhol prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Ukončenie zmluvy č. 5/2019 zo dňa 28.6.2019 o nájme nebytových priestorov na Zdravotnom stredisku s p. Radoslavom Strukom, bytom Malženice 82, 919 29, ku dňu 28.2.2022

Za:8 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov na Zdravotnom stredisku s EdiElectric s.r.o Trakovice 135, 919 33 Trakovice na dobu 1 rok od 1.3.2022 s nájomom 50 € na mesiac + energie

Za :8 proti:0 zdržal sa:0

6. Prejednanie žiadosti na odkúpenie pozemku parcela reg. E 2253/1 zapísanej na LV 1926

Starosta prečítal žiadosť doručенú na OcU Trakovice od p. Mareka Cepku, bytom Trakovice 72, na odkúpenie parcely reg. E 2253/1 zapísanej na LV 1926, druh ostatná plocha o výmere 523m². Starosta uviedol, že uvedená parcela sa nachádza na pozemku ktorý prislúcha k rod. domu č 142. Starosta potom graficky znázornil umiestnenie uvedenej parcely. Pripomenul, že uvedená parcela sa nachádza aj mimo pozemku ktorý prislúchajú k rodinnému domu. Starosta teoreticky súhlasil s odpredajom časti pozemku, ktorá sa nachádza pri rodinnom dome. Nesúhlasí však s predajom zvyšku parcely nachádzajúcej sa pod čerpacou stanicou vody. Preto oboznámil poslancov OZ, že v prípade schválenia odkúpenia pozemku bude potrebné urobiť nový GP, na ktorom by bola uvedená parcela rozdelená na 2 časti (pri RD č. 142 cca 295.m2 a ostatná časť parcely cca 228 m2).

O tomto ostupe bol oboznámený aj p. M. Cepko. Starosta ešte pripomenul, že okrem pozemku ktorý je vo vlastníctve obce, sú tam pozemky aj vo vlastníctve iných spolumajiteľov. Po podaní informácie sa k uvedenému predaju vyjadrovali aj poslanci OZ.

P. Balleková sa vyjadrila, že ako potenciálna vlastníčka o uvedenom zámere nič nevie. Po diskusii sa poslanci dohodli, že v súčasnej dobe nesúhlasia s odpredajom pozemku. Ak by boli vysporiadané všetky ostatné spolupodielnícké podiely, v tom prípade by boli ochotní odpredať uvedený pozemok, ale iba ako navrhol starosta, iba pozemok prislúchajúci k rodinnému domu. Preto navrhli, aby si p. Cepko vysporiadal všetky ostatné spolupodiely. Potom bude eventuálne OZ súhlasiť s odpredajom.

Poslanci navrhli, aby uvedené stanovisko starosta tlmočil p Marekovi Cepkovi.

7. Prejednanie a schválenie VZN 01/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času

Starosta informoval, že bol vypracovaný návrh VZN 01/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času . Uvedený návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce Trakovice 1.2.2022. Pri návrhu VZN ostávajú všetky náležitosti platné, aké boli v doteraz platnom VZN, mení sa iba počet žiakov v MŠ, jedálni a školskom klube. U CVC sa mení počet žiakov a sadzba na 1 žiaka z 85 € na 95 €. K uvedenej zmene sme pristúpili aj na základe návrhu, ktorý určuje max cenu pre súkromné CVC až do výšky 108,4 €. Nami navrhovaná čiastka 95 € tvorí 87,7 % navrhovanej max. ceny.

Starosta potom navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 01/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa:0

8. Rôzne

Starosta informoval

1. O postupe prác na investičnej akcii kanalizácia 4. a 5. etapa. Pri kanalizácia 4. etapa je ukončené budovanie hlavnej trasy a prípojok. Uskutočňujú sa tlakové skúšky na potrubí. Po ukončení skúšok sa pristúpi k záverečným spätným úpravám (vybratie podkladu na cca 20 cm, hutnenie, skúšky podložia, betonáž, frézovanie polovice profilu a kladenie asfaltu hr. 10 cm) Kanalizácia 5. etapa v súčasnej dobe bolo uskutočnené budúce napojenie IBV Dolinky. Od 9. týždňa nastupujú na stavbu 2 skupiny pracovníkov - 1 skupina bude budovať kanalizáciu naproti kostolu od p. Jalšovského, 2 skupina bude dokončovať pripojky na uvedenej 5. etape. K posilneniu prác príde z dôvodu ukončenia prác na komunikácii II/513 do 20.4.2022 z dôvodu odstávky mosta cez rieku Váh pred Hlohovcom. Pokračovanie v budovaní ostatnej kanalizácie mimo uvedenej komunikácie po tomto termíne (škola, ulička pri p.Beňovi ml, Pri Zdravotnom stredisku). Posledný termín ukončenia aj s kolaudáciou je najneskôr 12/2022. Predpokladaný termín ukončenia aj s kolaudáciou je 9/2022.

2. Začínáme s budovaním chodníkov a dažďovej kanalizácie v Dolnej ulici , smerom od sochy Sv. Trojice na koniec dediny. Od budúceho týždňa majú tiež nastúpiť 2 skupiny, aby sa súčasne ťahali obe strany. Termin ukončenia 8-9. 2022
3. Počas jarných prázdnin budeme zatepľovať strop spojovacej chodby, osadenie svietidiel a sadrokartonových stropov medzi školskou jedálňou a školou, zároveň sa urobí aj odvodnenie rín a tak isto aj vybudovanie prístreška na bycikle.
4. V priebehu 6-7/2022 by sa malo uskutočniť aj dobudovanie chodníkov od PaedDr Krajčovičovej po poštu – projekt hradený z Poľnohospodárskej platobnej agentúry v rámci Miestnej akčnej skupiny Naše Jadro.
5. Bol podaný projekt na TTSK na výsadbu stromov na ulici za Dudváhom aj ulici za obecným úradom. Výsadbou budú nahradené vyschnuté stromy.
6. Pracujeme na projektovej dokumentácii k výstavbe nového bloku k priestoroch ZŠ Trakovice.
7. Výsledky z podaných projektov - rozšírenie MŠ Trakovice, nákup terchiky na ZD, nákup kontajnerov- Envirofond – zatiaľ nemáme informácie a doposiaľ neprišli ani žiadne požiadaky na doplnenie údajov.

8. Starosta informoval, že p. Krchňavá Martina podala požiadavku na riešenie sporu s p. Beňom Fr. ml. V súčasnosti je vstup do garáže p. Krchňavej cez pozemok p. Beňa. Uvedený pozemok v minulosti odkúpil od obce p. Beňo (brat p. Krchňavej). Na základe predjednaní sústavných sporov medzi oboma súrodencami, by jedným zo spôsobov riešenia problému bolo, aby obec zámenou zmluvou zamenila pozemok pred p. Beňom. Pozemok pred p. Beňom o rozlohe cca 16 m², zameniť za pozemok za záhradou p. Beňa tiež 16 m². Uvedenú časť pozemku podľa vyjadrenia p. Beňa nemôže predať, pretože na uvedenú časť pozemku má záložné právo banka nakoľko má p. Beňo hypotéku. P. Beňo predbežne súhlasil s uvedenou zámenou. Uvedený spor a riešenie zámenou pozemkov starosta predniesol aj v grafickej podobe na premietacom prístroji poslancom OZ.

Náklady na vypracovanie GP by hradila žiadateľka. Pan Beňo sa zúčastnil aj na rokovaní OZ a informoval o riešení rodinného sporu. Pán Beňo fakticky predniesol to isté stanovisko ako starosta obce. K uvedenému problému sa postupne vyjadrovali poslanci. Z vyjadrení jednotlivých poslancov vyplynulo stanovisko, že uvedený spor je občiansky spor a komunikácia je len akýsi dôsledok ich rodinných vzťahov. Poslanci zdôraznili že zámenou pozemkov by rodinné spory neprestali a obec by sa stala prostredníkom v tomto spore. Preto navrhli, aby sa uvedená zámena neuskutočnila a aby si uvedený problém vyriešili súrodenci medzi sebou.

9. Starosta informoval o vykonaní inventarizácie majetku a záväzkov obce k 31.12.2021

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov obce

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa:0

10. Starosta informoval, že uplynie doba na prenájom na NB9/5 p Šichmákovej. Nakoľko nie su žiadne problémy a splňa všetky parametre, zároveň je aj domovou dôverníčkou navrhuje starosta predĺženie nájmu na uvedený nájomný byt na 3 roky a navrhuje prijať uznesenie

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Predĺženie nájmu na NB 9/5 pre p. Šichmákovú Janu na 3 roky

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa:0

11. Starosta informoval poslancov o určení frekvencie vývozu nádob na KO v obci Trakovice na základe VZN 02/2021. Z celkového počtu 558 nádob vývoz 1x za mesiac (poplatok 29 €) požiadalo 197 žiadateľov, vývoz 2x do mesiaca (poplatok 58 €) požiadalo 361 žiadateľov. Z uvedeného vyplýva, že ak by boli náklady ako v r. 2021 vo výške 39 644 €, strata obce by bola 13 032 €.

Starosta informoval, že sa podarilo vyrokovať so zberovou spoločnosťou úpravu cien. Pri vývoze 1x za mesiac je poplatok za manipuláciu 0,92 € za vývoz a nádobu, pri vývoze 2x do mesiaca 0,72 € na vývoz a nádobu, týmto krokom by bola možná úspora oproti r. 2021 + 2693 €.

Nakoľko sme v r. 2021 dosiahli percento separovateľnosti 66,6% oproti 49,8% v r. 2020, tak v r. 2022 budeme platiť poplatok za uloženie 11 €/t oproti 18 €/t v r. 2021.

Naproti tomu skládka v Rakoviciach zvýšila poplatok za uloženie odpadu z 30 €/t na 33 €/t. Čiže v r. 2022 budeme spolu platiť za uloženie 44 €/t oproti 48€/t ako to bolo v r. 2021 čím plánujeme dosiahnuť úsporu cca 1025 €.

Na základe horeuvedených predpokladov, pri dosiahnutí úspor vo výške (2693 € a 1025 €) spolu 3718 € a nákladoch vychádzajúcich z r. 2021 by boli náklady vo výške 35928 € (39644-3718). Ak by sme chceli dosiahnuť nulový príspevok obce na dopĺčanie za KO, potom by teoreticky bol poplatok vo výške 39,09 € pri vývoze 1x za mesiac a 78,18 € pri vývoze 2x do mesiaca. Nárast pri vývoze by bol 10 € pri vývoze 1x do mesiaca a 20 € pri vývoze 2x do mesiaca oproti tohtoročnému poplatku .

Stav účtov k 24.2.2022

Účet	Stav v €
9001	368534,17
0007	23 687,54
2010	74,28
3305	31712,00

4008	94,92
6003	343,56
6011	480,00
8009	100
spolu	425 026,27

8. Schválenie uznesení

Pretože boli prejednané všetky body programu, starosta prečítal návrh uznesení, ktorý odporučil schváliť

Uznesenie č. /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uznesenie 01/2022.

za návrh:8 proti:0 zdržal sa 0

Overovatelia

.....

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce

.....

Zapísal.: Renáta Beláková

V Trakoviciach 25.2.2022

