

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.03/2021

U z n e s e n i e

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 28. júna 2021

U Z N E S E N I E
zo zasadania Obecného zastupiteľstva obce Trakovice
zo dňa 28.6.2021
(19 – 33)

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadaní prerokovalo

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prejednanie a schválenie prenájom pozemkov parc. reg „E“ 2507/56
4. Prejednanie odpredaj pozemku pri multifunkčnom ihrisku ZŠ(parc reg „C“ parc č.28/9, 28/12)
5. Prejednanie a schválenie Záverečný účet za r 2020
6. Prejednanie a schválenie odkúpenia pozemkov parc. reg „E“ parc č.1263/6, 1263/3 (cesta pri Dudváhu)
7. Schválenie VZN 01/2021 zmena 05/2020 Územného plánu obce Trakovice
8. Informácia o uskutočňovaných akciách
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia 03/2021
12. Záver

Uznesenie č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

B e r i e n a v e d o m i e

1. Správu hlavného kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu obce Trakovice za rok 2020
2. Kanalizácia 4. a 5. etapa
3. Kanalizácia Konex Fajnor
4. Dotáciu na TTSK
5. Žiadosť na TTSK v rámci projektu z Centrálnego krízového fondu
6. Štúdiu na rozšírenie kapacity školy
7. Informáciu o opatrenia na základe žiadosti p. Kušnírovej
8. Informácia o dotácii na havarijný stav telocvične a povrchov.
9. Stav účtov k 27.6.2021

2. Schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

schvaľuje

Program zasadania OZ zo dňa 28.6.2021.

Uznesenie č. 21/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Renáta Beláková - pracovníčka OcÚ.

Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia – Mgr. Helena Krajčovičová, p. Peter Chudý

3. Prejednanie a schválenie - prenájom pozemkov parc. reg „E“ 2507/56

Uznesenie č. 22/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Podpísanie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku zapísanú na LV 1926 parc. reg. „E“ parc č 2507//56 ostatná plocha vo výmere 5894 m² za cenu 100 €/ha čo činí 59,00 € za uvedenú parcelu na dobu 4 roky .

5. Prejednanie odpredaj pozemku pri multifunkčnom ihrisku ZŠ(parc reg „C“ parc č. parc č.28/9, 28/ 12)

Uznesenie č. 23/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Odpredaj pozemku v k. ú. Trakovice nachádzajúceho sa v zastavanom území obce, zapísaný ako

Parcela reg „C“ parc. č. 28/12 ,druh pozemku ostatná plocha o výmere 42 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu GP 007/2021 zhotovený M.M Servis s.r.o ul. SNP 6, 920 01 Hlohovec , IČO 51262860 overenom 12.03.2021 pod.č. G1 63/2021 Ing. M. Minarechovou, na ktorom bola z parcely zapísanej na LV 1000, parcela reg. „C „, parc.č. 28/2 ostatná plocha o výmere 375 m² bola odčlenená plocha a zapísaná ako parcela reg „C“ parc č. 28/12 o výmere 42 m² – ostatná plocha, pozemok nachádzajúci sa v zastavanej území obce Trakovice

Uvedenú parcelu kupujú od obce Trakovice:

Juraj Lackovič

Dominika

Odpredaj hodnotí OZ ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 6,50 €/m², Odpredaj pozemkov sa uskutočňuje nakoľko je pozemok pre obec nepoužiteľný, a vlastníkom susedného pozemku je Juraj Lackovič a manželka Mgr. Dominika Lackovičová rod. Vagovičová,

Uznesenie č. 24 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Odpredaj pozemku v k. ú. Trakovice nachádzajúceho sa v zastavanom území obce, zapísaný ako

Parcelu reg „C“ parc. č. 28/9, druh pozemku ostatná plocha o výmere 48 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu GP 007/2021 zhotovený M.M Servis s.r.o ul. SNP 6, 920 01 Hlohovec , IČO 51262860 overenom 12.03.2021 pod.č. G1 63/2021 Ing. M. Minarechovou, na ktorom bola z parcely zapísanej na LV 1000, parcela reg. „C „ parc.č. 28/2, ostatná plocha o výmere 375 m², bola odčlenená plocha a zapísaná ako parcela reg „C“ parc. č. 28/9 o výmere 48 m² – ostatná plocha, pozemok nachádzajúci sa v zastavanej území obce Trakovice

Uvedenú parcelu kupuje od obce Trakovice:

Veronika

Odpredaj hodnotí OZ ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 6,50 €/m², Odpredaj pozemkov sa uskutočňuje nakoľko je pozemok pre obec nepoužiteľný, a vlastníkom susedného pozemku je Veronika Dzuravčáková rod Hromadová

5. Prejednanie a schválenie Záverečný účet za r 2020

Uznesenie č. 25 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Záverečný účet obce Trakovice za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad

Uznesenie č. 26 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Použitie prebytku rozpočtovaného hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 117 401,46 €

6. Prejednanie a schválenie odkúpenia pozemkov parc. reg „E“ 1263/6, 1263/3 (cesta pri Dudváhu)

Uznesenie č.27/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Odkúpenie pozemkov zapísaných na

LV č.196 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 1263/6 – orná pôda, vo výmere 52 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/1

LV č. 196 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 1263/3 – orná pôda, vo výmere 16 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/1

do majetku obce Trakovice, za kúpnu cenu 5,00 € /m² od vlastníka

██
██

Odkúpenie pozemkov hodnotí obecné zastupiteľstvo súlade s §9a ods.8 písm. e) ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko obec Trakovice má záujem na spolupôsobení na utváraní vhodných podmienok na výstavbu, údržbu a správu komunikácii v obci podľa § 4 ods. 3 písm f, zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho noviel.

7. Schválenie VZN 01/2021- zmena 05/2020 Územného plánu obce Trakovice

Uznesenie č.28 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Správu o postupe verejného obstarávania

Uznesenie č. 29 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Vyhodnotenie pripomienok verejného prerokovania – Prílohač.2

Uznesenie č. 30/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Výsledok preskúmania návrhu Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona, zo dňa 18.05.2021 č. j. OU-TT-OVBP1-2021/014863-002

Uznesenie č.31/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

- a) Zmenu 05/2020 Územného plánu obce Trakovice
- b) Vyhodnotenie pripomienok - výrok ku stanoviskám a pripomienkam uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice (príloha č. 2)
- c) VZN č. 01/2021, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice

Uznesenie č.32/2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Ukladá

- a) zabezpečiť zverejnenie VZN č. 01/2021 a Záväznej časti Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice
Termín : ihneď po schválení Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice
- b) označiť textovú časť Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou
Termín : do 30 dní po schválení Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice
- c) vyhotoviť o obsahu Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MVD SR
Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice
- d) zabezpečiť uloženie Zmeny 05/2020 územného plánu obce Trakovice v obci, na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky a na stavebnom úrade (Spoločný stavebný úrad v Hlohovci)
Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmeny 05/2020 Územného plánu obce Trakovice

12. Schválenie uznesení

Uznesenie č. 33 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uznesene 03/2021

Overovatelia

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce

.....

Zapísal: Renáta Beláková

.....

V Trakoviciach 29.6.2021