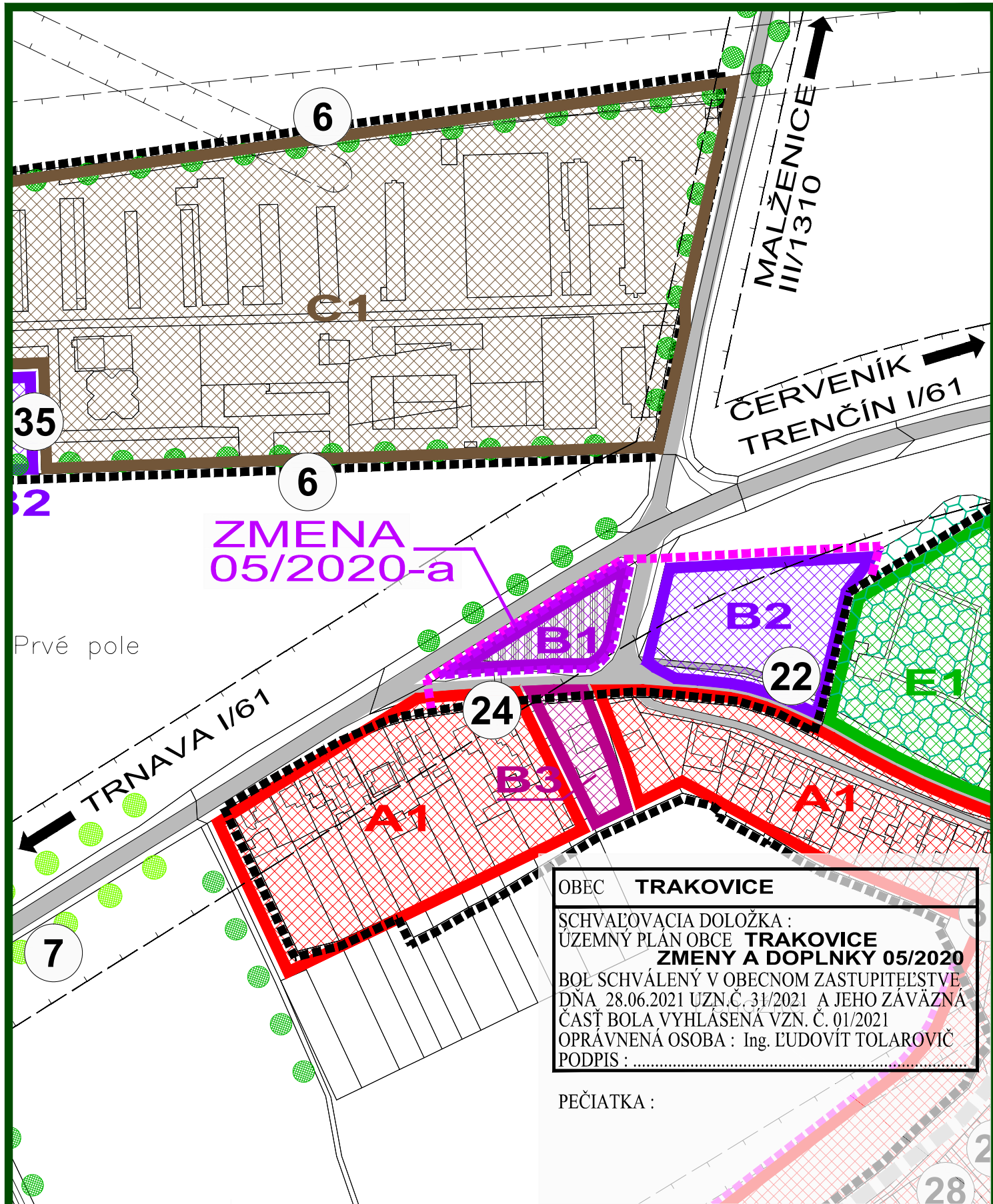
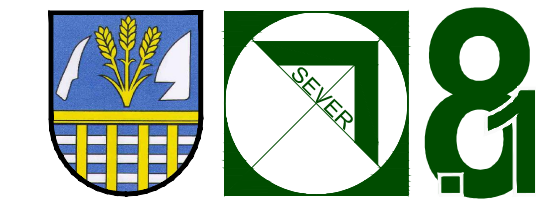


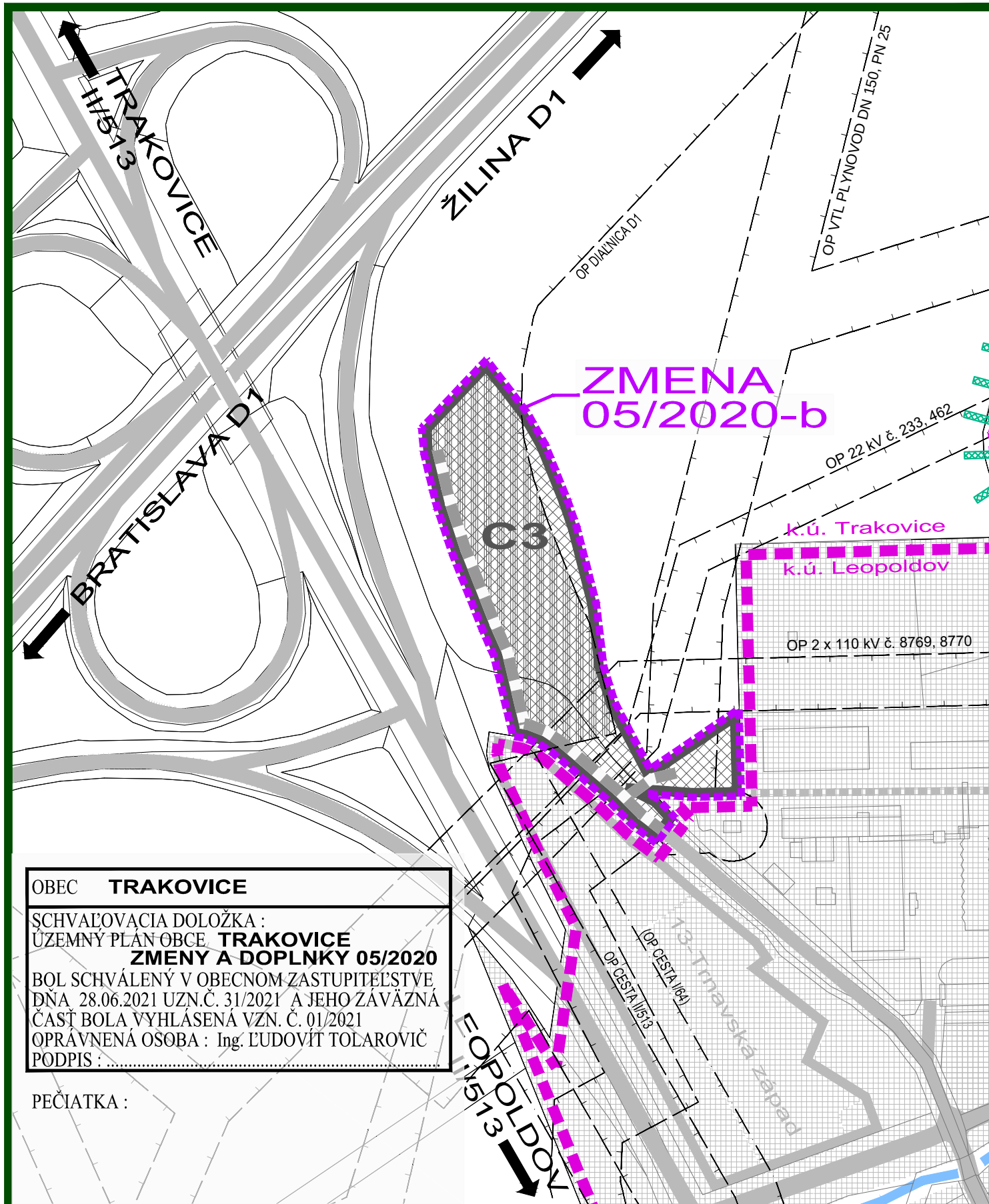


ZMENA 05/2020 - ČISTOPIS ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TRAKOVICE

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

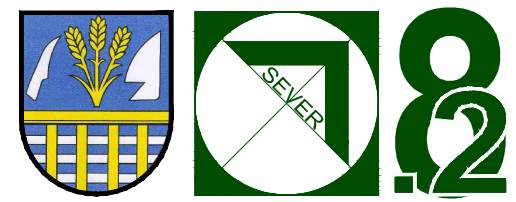


OBJEDNÁVATEĽ: OBEC TRAKOVICE
HL. RIEŠITEĽ: ING.ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: MÁJ, 2021



ZMENA 05/2020 - ČISTOPIS ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TRAKOVICE

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC TRAKOVICE
HL. RIEŠITEĽ: ING.ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: MÁJ, 2021

PLATNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TRAKOVICE

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NAVRHOVANÁ
- OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
- OCHRANNÉ PÁSMO - NAVRHOVANÉ NA ZRUŠENIE
- PLOCHY NÍZKOPODLAŽNEJ ZÁSTAVBY - RD
- PLOCHY VIACPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY - BYTOVÉ DOMY
- AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB
- AREÁLY A ZARIADENIA OBSLUŽNO-VÝROBNEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY VYBAVENOSTI MIESTNEHO (CELOOBECNEHO) VÝZNAMU
- PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY
- PLOCHY PRISLÚCHAJÚCE K PRIEMYSELNEJ VÝROBE
- PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV
- PLOCHY REKREAČNO - RELAXAČNÝCH AREÁLOV
- PLOCHY CINTORÍNOV
- PLOCHY ISOLAČNEJ ZELENÉ
- PLOCHY KRAJINNEJ ZELENÉ
- PORADOVÉ ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
- INTERAKČNÝ PRVOK LÍNIOVÝ

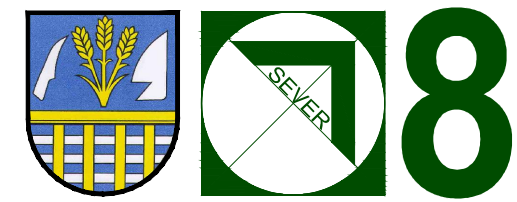
- ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB :**
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z ÚPN VÚC
- vybudovanie kanalizácie a čistiarne odpadových vôd v obci Trakovice /vo výstavbe/
 - ropný priemysel - sklad povinných ropných zásob ropy - pohotovostný sklad 5 Bučany /vo výstavbe/
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY VYPLYVAJÚCE Z ÚPN OBCE
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY
- intenzifikácia existujúceho športového areálu
 - areál voľného času v západnej časti obce v nadväznosti na územie areálu školy
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY NA OCHRANU ŽIVOTNEHO PROSTREDIA
- verejná zeleň v jednotlivých lokalitách a verejná zeleň rozptýlená
 - izolačná zeleň okolo výrobných areálov
 - izolačná zeleň pozdĺž ciest I. a II. tr. a miestnych komunikácií
 - funkčné prvky ÚSES - regionálne biocentrum rBC6 - Háje a Mlynské
 - funkčné prvky ÚSES - regionálny biokoridor rBK8 - potok Dudvák
 - funkčné prvky ÚSES - mBK1 - navrhovaný v trasách odvodňovacích kanálov a liniové zelene vo východnej časti
 - funkčné prvky ÚSES - mBK2 - navrhovaný biokoridor, ktorý prepája rBC6 Háje a Mlynské s biocentrami v susednom katastri
 - funkčné prvky ÚSES - interakčné prvky plošné - plochy lesných porastov a plochy verejnej zelene v obci
 - funkčné prvky ÚSES - interakčné prvky liniové - aleje pri komunikáciách a pásy izolačnej zelene okolo športových areálov, priemyselných areálov a hospodárskych dvorov
 - funkčné prvky ÚSES - plochy neekologickej drevinovej vegetácie NDV - tvorené zeleňou na plochách navrhovaných na biokoridory
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKE VYBAVENIE
- úprava smerových oblúkov na zbernej komunikácii B2
 - novonavrhovaná sieť miestnych obslužných komunikácií funkčných C2, C3
 - novonavrhovaná sieť miestnych upokojujúcich komunikácií funkčných D1
 - rekonštrukcia existujúcich obslužných komunikácií na funkčnú triedu C2, C3, D1
 - novonavrhovaná sieť komunikácií pre peších a cyklistov
 - rekonštrukcia komunikačnej siete D3 - chodníkov v zmysle STN
 - úprava dopravného priestoru ulíc (vozovka, chodníky, zeleň)
 - vybudovanie parkovísk
 - novonavrhovaný most (lávka) cez vodný tok Vanigovský kanál
 - vybudovanie a rekonštrukcia autobusových zastávok s prístupnosťou
 - vybudovanie dopravných pŕch pre rekreačno-sportové lokality
 - vodovodná sieť v novonavrhovaných lokalitách
 - kanalizačná sieť v novonavrhovaných lokalitách
 - rozvody plynu v novonavrhovaných lokalitách
 - preložka vzdušného vedenia VN kábľom do zeme
 - výstavba a rekonštrukcia elektrickej siete NN a VN
 - výstavba a rekonštrukcia elektrických transformačných staníc 220/4 kV
 - výstavba a rekonštrukcia verejného osvetlenia
 - oznamovanie vedenia v novonavrhovaných lokalitách
 - zberný dvor odpadu
 - kompostovisko
 - paroplynová elektrárňa a príslušná technická infraštruktúra k nej
 - areál na skladovanie ropy v dotyku s PS 5 Bučany

ZMENA 05/2020

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY 05/2020
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NAVRHOVANÁ
- AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB
- AREÁLY A ZARIADENIA PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT, KOMERCIE A SLUŽIEB V OCHRANNOM PÁSME CESTY I. TRIEDY (potrebné udelenie výnimky zo zákazu činnosti podľa §11 ods. 2 zákona 135/1961 Zb.)
- PLOCHY PRISLÚCHAJÚCE K PRIEMYSELNEJ VÝROBE
- PLOCHY PRISLÚCHAJÚCE K PRIEMYSELNEJ VÝROBE V OCHRANNOM PÁSME VETVY DIALNICE D1 (potrebné udelenie výnimky zo zákazu činnosti podľa §11 ods. 2 zákona 135/1961 Zb.)

ZMENA 05/2020 - ČISTOPIS ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TRAKOVICE

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC TRAKOVICE
HL. RIEŠITEĽ: ING.ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: MÁJ, 2021