

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.06/2022

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 12. decembra 2022

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 12. decembra 2022

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	9
Prítomní poslanci	8
Starosta obce	1
Zapisovateľka	1
Kontrolórka obce	1
Občania	0

Na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Prerokovanie a schválenie VZN 03/2022 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trakovice
4. Prerokovanie a schválenie VZN 04/2022 o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady
5. Prerokovanie a schválenie VZN 05/2022 o dani z nehnuteľností
6. Prerokovanie a schválenie VZN 06/2022 o príspevku na stravovanie
7. Prerokovanie a schválenie VZN 07/2022 o výške dotácie a prevádzku a mzdy
8. Prerokovanie a schválenie Smernice 01/2022
9. Prerokovanie a schválenie Rozpočet na r 2022- 2 úprava ,
10. Prerokovanie a schválenie Rozpočet na r 2023 -2025
11. Prerokovanie a schválenie odovzdanie vodnej stavby - kanalizácia 4 a 5 etapa
12. Prerokovanie a schválenie zámenu pozemkov fy Konex
13. Prerokovanie a schválenie odpredaj pozemku Podhradský
14. Príkaz na inventarizáciu
15. Schválenie použitia poplatku za rozvoj na kapitálovú investíciu

14. Diskusia
15. Schválenie uznesenia OZ 06/2022
16. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ľudovít Tolarovič, ktorý informoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čím je OZ uznášania schopné.

Potom oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Vyzval poslancov na ďalšie doplnenie programu. Pretože neboli iné pripomienky, starosta dal hlasovať o programe OZ

za návrh:8 proti:0 zdržal sa:0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Ľubica Kršková pracovníčka obecného úradu. Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia – Zdenka Balleková, p. Róbert Boleček

Za : 6 proti:0 zdržal sa: 2 (p. Boleček, p. Balleková)

3. Prerokovanie a schválenie VZN 03/2022 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trakovice

Uvedený materiál bol prejednaný na pracovnom stretnutí, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.11.2022. Uvedený materiál zároveň obdržali poslanci OZ. Dôvodom návrhu VZN je požiadavka z MŠ Trakovice a zároveň aj z vedúcej školskej jedálne. Požiadavka ZŠ s MŠ súvisí s navýšením školného pre deti MŠ podľa veku a trvalého pobytu na sumy 20,00 €, 25,00 €, 35,00 €. Zároveň bol navýšený aj poplatok za školský klub na 15 € mesačne. Z dôvodu nárastu cien potravín a tak isto aj z dôvodu zvýšenia finančného pásma (3 pásmo) sa upravovali aj poplatky za jedlo v školskej jedálni v zmysle usmernenia Ministerstva školstva.

Nakoľko uvedený návrh už bol prejednaný, vyzval poslancov na pripomienkovanie, pretože neboli žiadne pripomienky odporučil schváliť uznesenie a o uvedenom návrhu dal hlasovať.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 03/2022 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Trakovice

Za: 8 proti:0 zdržal sa:0

4. Prerokovanie a schválenie VZN 04/2022 o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

Aj uvedený návrh VZN bol prerokovávaný na pracovnom stretnutí. Pri výpočte poplatku sa vychádzalo s nákladov v roku 2022 a zohľadňovali sa avizované nárasty cien ktoré budú zazmluvnené s odberateľmi odpadov. Starosta zobrazil prepočty nákladov pričom vychádzal z ceny 38,00 € bez DPH a poplatku 15,00 € (poplatok určený na základe % separovateľnosti). Z uvedeného vyplýva, že poplatok za uloženie komunálneho odpadu bude pre obec Trakovice vo výške 62,04 € za tonu komunálneho odpadu. K uvedeným nákladom (cca 210 t x 62, 04 €) treba pripočítať ešte náklady za zvoz, evidenciu náklady na celkovú prevádzku zberného dvora. Celkové náklady na likvidáciu odpadov sú vo výške cca 36 159 € . Nakoľko v obci bol v predchádzajúcom období schválený nevážený množstevný zber, náklady na vývoz 120 l nádoby pri vývoze 1x 14 dní pri 26 vývozoch je vo výške 72 € a pri vývoze 120 l nádoby pri vývoze 1x 28 dní pri 13 vývozoch je vo výške 36 €. Z uvedenej analýz vyplýva, že pri uvedených poplatkoch aj tak z rozpočtu obce musí byť uhradené náklady vo výške a 7 € resp. 14 € na nádobu. Obec aj tak bude musieť z rozpočtu obce doplatiť náklady na likvidáciu komunálneho odpadu no výške cca 6 300 €. Uvedené poplatky sú zohľadnené v návrhu VZN 04/2022 o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

Treba podotknúť, že uvedený poplatok je navrhnutý, nakoľko bola presunutá účinnosť nariadenia na úpravu pred skládkovaním od 1.1.2024. Pri takto zohľadnenom nariadení, by poplatok za vývoz 120 l nádoby pri vývoze 1x 14 dní pri 26 vývozoch je vo výške 93 € a pri vývoze 120 l nádoby pri vývoze 1x 28 dní pri 13 vývozoch je vo výške 47 €. Preto starosta vyzval poslancov na podanie pripomienok, nakoľko neboli pripomienky dal hlasovať

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 04/2022 o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

Za: 8 proti:0 zdržal sa:0

5. Prerokovanie a schválenie VZN 05/2022 o dani z nehnuteľností

Starosta informoval o narastajúcich nákladoch na energie, zároveň sa predpokladá aj pokles podielových daní . Jedným z riešení je zvýšenie daní z nehnuteľností. Starosta informoval poslancov o daniach z nehnuteľností, ktoré majú v okolitých obciach. V návrhu VZN k zvyšovaniu daní z nehnuteľností je hlavne u ornej pôdy, pričom nárast u ostatných druhov pozemkov je minimálny. Nárast nastal hlavne u daní v jednotlivej časti obce, ale hlavne na priemyselné stavby Týmto spôsobom

by sme mohli do rozpočtu získať cca 5 tisíc € (zafinancovanie nákladov na odpad) Nakoľko aj toto VZN bolo prejednávané na pracovnom stretnutí , starosta odporučil prijať návrh VZN, a dal o návrhu hlasovať.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 05/2022 o dani z nehnuteľností

Za:8 proti:0 zdržal sa:0

6. Prerokovanie a schválenie VZN 06/2022 o príspevku na stravovanie

Uvedený návrh bol prednesený na spoločnom stretnutí. O uvedenom návrhu sa viedla živá diskusia, pričom poslanci OZ prišli k spoločnému stanovisku, ktoré bolo zohľadnené v uvedenom návrhu VZN. Starosta na základe predjednaného návrhu dal hlasovať o uvedenom návrhu VZN.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 06/2022 o príspevku na stravovanie

Za:8 proti:0 zdržal sa:0

7. Prerokovanie a schválenie VZN 07/2022 o výške dotácie n a prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a školských zariadení so sídlom na území obce .

Starosta informoval, že k návrhu VZN pristupoval na základe rozpočtu ZŠ s MŠ Trakovice, zároveň boli zohľadnené aj možnosti obce . Celkové náklady by mali byť cca 40% z podielových daní, uvedená suma aj spolu s CVČ je vo výške cca 39 %.. Pripomenul že príspevok CVČ sa vypláca na základe zmluvy v závislosti od počtu žiakov. Náklady na činnosť školských zariadení sú vo VZN v celkovej výške 285 099 € a CVČ 19 000 €. Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok, nakoľko neboli pripomienky dal o návrhu VZN hlasovať.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 07/2022 o výške dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a školských zariadení so sídlom na území obce .

Za:8 proti:0 zdržal sa:0

8. Prerokovanie a schválenie Smernice 01/2022

Pretože sa menili niektoré poplatky a dochádza aj k navyšovaniu cien energií je potrebné tieto skutočnosti zohľadniť aj v niektorých poplatkoch. Dochádza k zvyšovaniu poplatkov pri permanentkách na vstup do posilňovne (za 5 vstupov – 10 €, 20 vstupov 35 €), Upravuje sa poplatok za prenájom kultúrneho domu pre občanov Trakovíc na 45 € na víkend a pre ostatných občanov na 100 € na víkend. Ďalej sa zavádza aj poplatok za použitú elektrickú energiu a plyn, ktorá bude odčítaná podľa skutočnej spotreby. Pri ostatných poplatkoch sa jedná o minimálne zmeny. Starosta potom navrhol prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Smernicu 01/2022

Za:8 proti:0 zdržal sa:0

9. Prerokovanie a schválenie Rozpočet na r 2022- 2 úprava ,

Starosta informoval o návrhu rozpočtu na r. 2022 – 2 úprava . Uvedený návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a poslanci OZ obdržali uvedený návrh, ako pracovný materiál. Uvedený rozpočet je plánovaný ako vyrovnaný, v celkovej výške 2 882 736,00 €.

V príjmoch došlo k úpravám položiek - výnos dane z príjmov +20 000,00 €, bola zvýšená dotácia na učiteľa. Zohľadnený bol aj použitie rezervného fondu vo výške 114 452 €, navýšenie úveru ktorý bol no výške 200 tis v skutočnosti sme zobrali 250 tis €. Prostriedky z PPA prídu až v r. 2023 (30 tis €) a v rozpočte boli prerozdelenie príjmov na kanalizáciu 4. a 5. etapa.

Vo výdavkoch došlo k zmenám v položkách - pozemky IBV II -7995 € Dotácia na obyv. ukrajina + 6200 €, osvetlenie cintorína +25000 €, prerozdelenie na kanalizácia 4. a 5. etapa a chodník Dolná ulica

Po premietnutí rozpočtu starosta navrhol schváliť uznesenie

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Rozpočet na r 2022- 2 úprava ,

Za: 8 proti:0 zdržal sa:0

10. Prerokovanie a schválenie Rozpočet na r 2023 -2025

Uvedený návrh rozpočtu bol taktiež prerokovaný na pracovnom stretnutí. Celkové príjmy v r. 2023 sú plánované vo výške 2 467 426 €. Nakoľko máme vyrovnaný rozpočet, tak výdavky sú taktiež vo výške 2 467 426 €. Pri príjmoch predpokladáme z príjmy z podielových daní vo výške 760 780 €, 115 tis € daň zo stavieb, cca 380 tis dotácia na výstavbu MŠ, dotácia 30 tisíc PPA, dotácia TAVOS 76 tis kanalizácia, predaj pozemkov IBV dolinky II cca 100 tis €.

Výdavky cca splátku úveru cca 132 tis, odpady cca 55 tis €, kanalizácia Tavos 82 tis €, chodník Hl cesta, dofinancovanie dolnej ulice a inžinierske siete IBV dolinky 196 tis €, výstavba MŠ 411 tis. Po premietnutí jednotlivých položiek rozpočtu starosta navrhol schváliť uznesenie

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Rozpočet na r 2023 -2025

Za:8 proti:0 zdržal sa:0

11. Prerokovanie a schválenie odovzdanie vodnej stavby - kanalizácia 4 a 5 etapa

Kanalizácia 4. a 5. etapa - dostavba je dokončená a skolaudovaná . Celkové náklady sú vo výške 753 636 €. Z IROP boli pre refundované náklad vo výške 545 699 € Zbytok vo výške 207 937 € bolo hrazené z rozpočtu obce, pričom z uvedenej sumy 25 % spolufinancovanie je vo výške 136 424 € a 71 413 € boli náklady obce (stavebný dozor, práce navyše materiál ...) Aby sa mohli občania napojiť je potrebné uvedenú kanalizáciu dať do užívania Tavosu a .s. Z tohto dôvodu je potrebné schváliť uznesenie . Potom starosta prečítal návrh uznesenia a odporučil ho schváliť.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Obec Trakovice , schvaľuje odovzdanie vodnej stavby Kanalizácia Trakovice 4. a 5. etapa dostavba, ktorého trvalé užívanie bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec zo dňa 10.11.2022, č. rozhodnutia Ou-HC-OSZP-2022/001233-003 právoplatné dňa 28.11.2022 do prevádzky Trnavskej vodárenskej spoločnosti a. s. Priemyselná 10, Piešťany a súčasne sa schvaľuje návrh prevádzkovej zmluvy podľa prílohy č.1 tohto uznesenia, ktorou sa vymedzujú vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s prevádzkou uvedenej vodnej stavby (stavebného objektu)

Za: 8 proti:0 zdržal sa:0

12. Prerokovanie a schválenie zámenu pozemkov fy Konex

Dňa 2.12.2022 bola doručená na obec žiadosť o zámenu pozemkov Jedná sa o zámenu pozemku V zmysle GP 121/2022 zhotovenom GEO-HS s.r.o Na hlinách 57, Trnava 917 01 IČO 53048539 , pozemok zapísaný na LV 1926, parc. reg „C“ parc č 868/19 ostatná plocha o výmere 32 m2 vo vlastníctve obce Trakovice za pozemok zapísaný na LV 1405, parc reg. „C“ parc č 868/29 ostatná plocha o výmere 50 m2 vo vlastníctve Konex spol. s.r.o, Trakovice 34. Konateľ fy Konex s.r.o navrhuje zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania rozdielu v plochách oboch pozemkov. Starosta informoval, že v skutočnosti už má uvedenú plochu oddelenú múrom, t.j že GP je urobený na základe skutočnosti. Naproti tomu parcelu 868/29 využíva obec ako poľnú cestu a v budúcnosti by mala význam pre obec. Na základe diskusie k uvedenej problematike sa poslanci zhodli, že by bolo vhodné pri tejto operácii, aby bola do obce pričlenená aj časť pozemku vo vlastníctve Konexu, ktorá je pod miestnou komunikáciou ku Konexu. Starosta prisľúbil, že uvedenú zmenu prejedná s konateľom Konexu a na najbližšom zasadaní bude o uvedenej zmene informovať.

13. Prerokovanie a schválenie odpredaj pozemku Podhradský

Starosta prečítal žiadosť manželov Podhradských na odkúpenie pozemku pred rod domom č.d Trakovice 290. Jedná sa o pozemok ktorý je pred rod domom. Starosta ďalej pripomenul, že ak by ho chceli odkúpiť budú musieť si dať urobiť GP na oddelenie predávanej časti pozemku a ak sa im to bude predávať bude sa to musieť urobiť v 2 krokoch, 1 krok zverejniť zámer a v 2 kroku až odpredaj. Podhradský len zisťujú či bude ochota od obce im to predať a za akú cenu. Jedná sa o odhadovanú plochu cca 12 m2.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

predbežne odpredaj časti pozemku pred rodinným domom č.d.290 o výmere cca 12 m² manželom Podhradským. Odpredaj sa môže uskutočniť po zhotovení G,P ktorý bude zhotovený na náklady žiadateľa, za cenu 10 €/m²

Za: 8 proti:0 zdržal sa:0

14. Príkaz na inventarizáciu

Starosta informoval o plánovanom vykonaní inventarizácie majetku a záväzkov obce k 31.12.2022 a zriadenie s tým súvisiacej inventarizačnej komisie.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Inventarizačnú komisiu

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa: 0

15. Schválenie použitia poplatku za rozvoj na kapitálovú investíciu

V r. 2021 bolo schválené VZN 03/2021 o miestnom poplatku za rozvoj. V zmysle uvedeného VZN obecné zastupiteľstvo schvaľuje jeho použitie. V tomto roku sme vybrali poplatok vo výške 1292,30 € (Jedným z bodov na ktorý sa môže poplatok za rozvoj obec použiť je na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry Z tohto dôvodu starosta navrhuje prijať uznesenie ,

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Použitie poplatku za rozvoj v r. 2022 na úhradu výdavkov faktúry CS s.r.o. – Chodník pri ceste II/ 513 časť B vo výške 1292,30 €

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa: 0

16. Diskusia

MUDr. Malovec predniesol požiadavku aby reklamná tabuľa pre Kebab bola z dôvodu bezpečnosti cestnej prevádzky bola premiestnená.

Mgr. Krajčovičová predniesla požiadavku na odstránenie tel. kábla z pred ich rodinným domom .

17 Schválenie uznesení

Pretože boli prejednané všetky body programu, starosta prečítal návrh uznesení, ktorý odporučil schváliť.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uznesenie 06/2022.

Za návrh: proti:0 zdržal sa:0

Overovatelia

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce

Zapísal.: Ľubica Kršková

V Trakoviciach 12.12.2022