

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.04/2018

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 8. augusta 2018

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 8.augusta 2018

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	9
Prítomní poslanci	9
Starosta obce	1
Zapisovateľka	11
Kontrolórka	1
Občania	2

Na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie úväzku starostu, počet poslancov a volebný obvod na volebné obdobie 2018-22
4. Prejednanie, schválenie VZN 04/2018
5. Prejednanie a schválenie VZN 05/2018
- 6 . Schválenie Kanalizácie stoka F (za Dudváhom) a 2 etapa dostavba od š. 1 po š. 102 prevádzkovania TAVOS -om
7. Schválenie vypracovania Zmeny 04/2018 ÚP obce Trakovice – IBV pri ihrisku
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku pri Dudváhu
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia 04/2018
12. Záver

Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ľudovít Tolarovič, ktorý informoval, že je prítomných 9 poslancov, čím je OZ uznášaniaschopné. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Vyzval poslancov na doplnenie programu. Pretože neboli pripomienky k programu dal o programe hlasovať.

za návrh: 9 proti:0 zdržal sa:0

2.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určený Soňa Janíková pracovníčka OcU

Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia -p. Mária Mužilová, MUDr. Miloš Malovec

Za : 7 proti:0 zdržal sa:2

3.Shválenie úväzku starostu, počet poslancov a volebný obvod na volebné obdobie 2018-22

Na minulom zasadnutí OZ bolo prijaté

Uznesenie č. 25/2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

2. Úväzok starostu na nasledujúce obdobie (2018-2022) v celom rozsahu - plný úväzok.

Uznesenie č. 32/2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

a) na základe §11 odst.3 zák. č. 346/1990 o voľbách do orgánov samosprávy obcí celkový počet poslancov na volebné obdobie 2018- 2022 - 9 poslancov OZ

b) na základe § 9 zákona č.346/1990 Zb o voľbách do orgánov samosprávy obcí určuje jeden volebný obvod s počtom 9 volených poslancov.

Na základe usmernenia, ktoré prišlo vo forme komunálneho spravodaja, sa uvedené uznesenie môže prijať až po vyhlásení resp. uverejnení v zbierke zákonov. Pretože my sme prijali uznesenie dňa 27.6.2018 a vyhlásenie volieb bolo zverejnené v zbierke zákonov 10.7.2018 musíme v zmysle usmernenia urobiť úpravy t.j. zrušiť uznesenie č.25 a 32 z minulého zasadania OZ a prijať nové uznesenie
Preto starosta navrhol prijať uznesenia

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Ruší

Uznesenie č. 32/2018 a

Uznesenie č. 25/2018 bod 2

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

Potom starosta navrhol prijať nové texty uznesení, ktorých ajdal hlasovať:

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

berie na vedomie

úväzok starostu na nasledujúce obdobie (2018-2022) v celom rozsahu- plný úväzok

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

na základe§ 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky pod č. 203/2018 Z. z. **určuje pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev, ktoré budú vykonané dňa 10. novembra 2018 volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva : jeden volebný obvod s počtom 9 volených poslancov.**

Za návrh: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Prejednanie, schválenie VZN 04/2018 o poskytovaní služieb a spôsobe a výške úhrad za sociálne služby .

Starosta informoval, že na minulom zasadaní OZ bol schválený komunitný plán sociálnych služieb. Z dôvodu nedostatku času neboli schválené z neho vyplývajúce VZN, o čom boli poslanci informovaní. Vypracovaný návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce Trakovice a uvedený návrh VZN 04/2018 obdržali aj poslanci ako pracovný materiál. Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok Pretože neboli žiadne pripomienky navrhol prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 04/2018 o poskytovaní služieb a spôsobe a výške úhrad za sociálne služby .

Za návrh:9 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Prejednanie, schválenie VZN 05/2018 ktorým sa určuje postup pri poskytovaní finančných príspevkov obce na vykonanie opatrení sociálnej ochrany detí a sociálnej kurately.

Podobne ako návrh VZN 04/2018 aj VZN 05/2018 vyplýva zo schváleného Komunitného plánu. Návrh VZN 05/2018 bol taktiež zverejnený na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce Trakovice a uvedený návrh VZN 05/2018 obdržali aj poslanci ako pracovný materiál. Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok Pretože neboli žiadne pripomienky navrhol prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 05/2018 ktorým sa určuje postup pri poskytovaní finančných príspevkov obce na vykonanie opatrení sociálnej ochrany detí a sociálnej kurately.

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

6.Schválenie Kanalizácie stoka F (za Dudváhom) a 2 etapa dostavba od š. 1 po š. 102 prevádzkovania TAVOS -om

Tento rok bola skolaudovaná časť kanalizácie 2 etapa dostavba od IBV Dolinky až po Dom služieb t.j. od šachty č. 102 (IBV Dolinky) po šachtu č. 1 (oproti Domu služieb). Zhotovením tohto prepoja nebudeme musieť rekonštruovať prečerpávaciu stanicu za obecným úradom . Schválenie rekonštrukcie prečerpávacej stanice za obecným úradom bola podmienka TAVOS-u pri schválení stavebného povolenia pre IBV Dolinky. Po napojení všetkých domov v IBV Dolinky na kanalizáciu by to bolo našou povinnosťou, vyplývajúcej z podpísanej zmluvy.

Na začiatkom septembra (termín nie je ešte presne určený) sa uskutoční aj kolaudácia stoky“F“ t.j. kanalizácia za Dudváhom. Všetky podklady na zrekonštruovanú kanalizáciu ktorú uskutočnila spoločnosť Aarsleft -- Hulin s.r.o. po schválení kolaudácie a nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, budeme potrebné podať na TAVOS z dôvodu prevádzkovania celej kanalizácie v obci Trakovice. Schválenie prevádzkovania podmieňuje

TAVOS prijatím uznesenia OZ. Z tohto dôvodu je potrebné prijať doleuvedené uznesenie. Starosta preto odporučil prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Súhlasné stanovisko s prevádzkovaním Kanalizácia Trakovice – II. etapa dostavba od š.1 po š.102 a Kanalizácia Trakovice stoka "F" - spoločnosťou Trnavská vodáreňská spoločnosť a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany.

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa:0 p Mužilová nebola prítomná v čase hlasovania

7. Schválenie vypracovania Zmeny 04/2018 ÚP obce Trakovice – IBV pri ihrisku

Na minulom zasadnutí OZ bol schválená zmena 04/2018 ÚP obce Trakovice pre Transpetrol a.s. Šumavská 38, 821 08 Bratislava. Transpetrol súhlasil s našimi podmienkami. Pri tejto príležitosti môže obec podať aj zmenu ÚP z dôvodu prebiehajúcej komasácie parciel Pri ihrisku. Na uskutočnenie a doplnenie ÚP je potrebné vydokladovať aj súhlas OZ s uskutočňovanou zmenou. Z tohto dôvodu starosta navrhol prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uskutočnenie zmeny 04/2018 ÚP obce Trakovice – IBV Pri ihrisku, z dôvodu uskutočnenia pozemkových úprav v uvedenej lokalite.

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

8. Žiadosť o odkúpenie pozemku pri Dudváhu

Dňa 6.8.2018 si podal na Obecný úrad Trakovice žiadosť o odkúpenie časti pozemku o rozlohe cca 33 m² p. Lukáš Malovec Trakovice 403, z dôvodu plánovanej výstavy rodinného domu. Ak by Obecné zastupiteľstvo s uvedeným zameraním súhlasilo predaj by sa mal zrealizovať v zmysle § 9a odst (8) e zákona 138/1991 Zb. z o majetku obcí- (prípade hodný osobitného zreteľa). Ak sa schvaľuje prevod týmto spôsobom musí sa schvaľovať v 2 krokoch.

V prvom kroku sa musí schváliť najskôr zámer predávať v zmysle §9a odst (8) e zákona 138/1991 Zb. z o majetku obcí.

Až v druhom kroku sa môže schváliť vlastný predaj, pričom musia byť dodržané lehoty zverejnenia. Aby sa to všetko mohlo uskutočniť musí byť presne zadefinovaná parcela s výmerou na čo je potrebné vyhotoviť geometrický plán. Potom starosta prečítal celú žiadosť Lukáša Malovca, zároveň na mape ukázal o ktorú časť pozemku sa jedná. V tejto fáze by bolo vhodné keby OZ prijalo uznesenie, že OZ či schvaľuje budúci odpredaj pozemku,

aby si žiadateľ mohol dať vypracovať geometrický plán na uvedenú časť parcely t.j. cca 33 a36 m2

A až potom môžeme pristúpiť ku kroku č.1 a neskôr ku kroku č.2 odpredaj pozemku.

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Súhlas s budúcim odpredajom pozemku a zhotovenie GP na odčlenenie časti pozemku z parcely reg „C“ parc č. 302/3 a parcely reg „E“ parc.č. 1242/5

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

9.Rôzne

1, Starosta informoval o schválení žiadosti NFP 302040N002 podanej v rámci výzvy IROP-PO4-SC421-2017-19 na Kanalizácia Trakovice 4 a 5 etapa. V rámci uvedeného projektu nám boli schválená oprávnená výška finančných prostriedkov vo výške 995 350,22 €, z toho nenávratné finančné prostriedky vo výške 945 582,71 € a spoluúčasť obce je vo výške 49 767,51 €. Uvedené finančné prostriedky sú bez DPH. DPH vo výške 20 % budeme musieť zaplatiť z vlastných zdrojov resp z úveru, nakoľko sú tieto neoprávneným nákladom. K vlastným splátkam príde až v r. 2019 resp. 2020, nakoľko termín ukončenia plánujeme do konca roku 2019. Z tohto dôvodu, ako jeden z podkladov, ktoré od nás vyžaduje sprostredkovateľský orgán je aj schválenie splácania DPH z vlastných zdrojov, pretože uvedené prostriedky sú neoprávnenými nákladmi v rámci tejto výzvy. Preto starosta navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

skutočnosť, že v rámci schválenej žiadosti o NFP 302 040 N002 pre projekt s názvom: **Kanalizácia Trakovice – dostavba 4. a 5. etapa** bude predmetom nevyhnutného financovania zo strany žiadateľa aj **DPH** ktorá je neoprávneným výdavkom v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP kód výzvy: IROP-PO4-SC421-2017-19.

Za návrh: 9 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

že v rámci schválenej žiadosti o NFP302 040 N002 pre projekt s názvom: **Kanalizácia Trakovice – dostavba 4. a 5. etapa** bude predmetom nevyhnutného financovania zo strany

žiadateľ a aj **DPH** ktorá je neoprávneným výdavkom v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o NFP kód výzvy: IROP-PO4-SC421-2017-19. **Financovanie DPH zo strany žiadateľa bude z vlastných a úverových zdrojov.**

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

2, Predĺženie nájomnej zmluvy na byt p. Petra Ševčíkova. Na OZ dňa 27.7.2017 bol uznesením č. 34/2017 schválený byt pre p. Ševčíkovú Petru na 1 rok (skúšobnú dobu). Nakoľko si menovaná riadne plní všetky povinnosti vyplývajúce zo zmluvy starosta navrhol predĺžiť p. Petre Ševčíkovej zmluvu na 3 roky, o čom dal hlasovať

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Nájomníka

Ševčíkova Petra NB 436/4 na dobu 3 roky

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

3, V súčasnej dobe eviduje 1 súdny spor – obec verzus p. Hideghetyova+ Štibrává. Starosta informoval, že ďalšie pojednávanie je stanovené na 22.8.2018. Starosta informoval, že dal spracovať znalecký posudok na uvedenú parcelu, aby bol dôkaz pri sudnom konaní. Je prislúbený termín na vypracovanie posudku do 12.8.2018.

Druhý spor (zatiaľ nie súdny) je obec versus p. Koláriková a spol. Starosta informoval o tom, že boli pozvaní majiteľov pozemkov (Koláriková a spol) starosta ich informoval o vypracovanom znaleckom posudku. Prizvaní majitelia s cenou vygenerovanou týmto posudkom nesúhlasili. Navrhli starostovi, že si dajú vypracovať vlastný znalecký posudok. Starosta túto ich ponuku akceptoval. Podľa posledných informácií, ešte nemajú vypracovaný znalecký posudok z dôvodu dovolenky znalca. O tejto skutočnosti bol informovaný aj znalec ktorý uvedený znalecký posudok vypracoval. Jeho stanovisko bolo, že posudok vypracovaný 2 znalcom sa môže líšiť maximálne o 1 až 1,5 € za m² čo je priestor na jednanie oboch strán.

4, Žiadosť na polievacie a zametacie auto - nevieme žiadne relevantné výsledky, ale bola nám dodaná žiadosť na úpravu parametrov auta. Parametre auta sme v zmysle púokynov a žiadosť sme oodoslali na kompetetné miestoi.

5, Projekt na doplnenie kamier- nevieme výsledky.

6, Obci bola schválená dotácia vo výške 9 000 € pri 5% spolufinancovaní na Detské ihrisko pri MŠ Trakovice. Čakáme na podpis zmluvy medzi obcou a Úradom vlády, je vysúťažnený dodávateľ M.Cup Production s.r.o. Na pažití 14, 900 21 Svätý Jur.

7, Bol podaný projekt na Bezpečné prechody Trakovice – Pri pošte a pri Potravinách – osadenie LED blikačiek do cesty- dotácia s min. vnútra, výsledok nevieme.

8, V rámci TTSK pripravujeme projekt na výmenu zastávky na Pažiti za presklenú. Zvyšná betónováčakáreň by bola umiestnená ku Krížu.

9, Dodaná dokumentácia na rekonštrukciu cesty Dolná ulica- v najbližšej dobe bude schválené stavebné povolenie.

10, Poslanci tlmočili návrh občanov na 100% vyprázdňovanie nádob na komunálny odpad spoločnosťou Marius Pedersen.

Stav účtov k 8.8.2018

Účet	Stav v €
9001	313 708,785
2010	4585,32
0007	23 687,54
3005	0,00
4008	1 000,00
6003	416,34
6011	480,00
8009	100,00
spolu	
spolu	343 977,98

11. Schválenie uznesení

Pretože boli prejednané všetky body programu, starosta prečítal návrh uznesenia, ktorý odporučil schváliť

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uznesenie č. 04/2018

za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

Overovatelia

.....

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce

Zapísala : Soňa Janíková

V Trakoviciach 8.8.2018

