

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.06/2018

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 29. novembra 2018

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 29. novembra 2018

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	9
Prítomní poslanci	8
Starosta obce	1
Zapisovateľka	1
Kontrolórka	1
Občania	3

Na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prejednanie a schválenie - Rozpočet na r .2018 -3. úprava
4. Žiadosť o dotáciu pre činnosť futbalového klubu, tenisového klubu na r 2019
5. Prejednanie a schválenie - Rozpočet na .r 2019- 2021
6. Prejednanie a schválenie VZN 06/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy
7. Prejednanie a schválenie VZN 07/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady...
8. Prejednanie pozemkov Koláriková a spol.
9. Žiadosť - kolektív Zdravotného strediska Trakovice
10. Žiadosť o výstavbu prístupových schodov ku škole
11. Žiadosť o odkúpenie pozemkov - Kolárová
12. Prejednanie - odpredaj pozemok Malovec
13. Predĺženie zmlúv na nájomných bytoch 436,437

14. Rôzne
15. Diskusia
16. Schválenie uznesenia 06/2018
17. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ľudovít Tolarovič, ktorý informoval, že je prítomných 7 poslancov, čím je OZ uznášania schopné. Zároveň oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Navrhol doplniť program o body 12,13. Vyzval poslancov na doplnenie programu. Na základe obdržaných pripomienok navrhol prijať program o doplnené pripomienky a dal o programe hlasovať. Neprítomní Ing. Bučko Ján, p. Bališ Š.

za návrh: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice určený Renáta Beláková,

Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia - p. Žbanek P, p. Drgoň P.

Za : 5 proti: 0 zdržal sa: 2 (p. Žbanek P, p. Drgoň P.)

3. Prejednanie a schválenie - Rozpočet na r. 2018 -3. úprava

Rozpočet na r. 2018 -3. úprava bol zverejnený na úradnej tabuli obce Trakovice a aj na internetovej stránke obce Trakovice. Uvedený dokument obdržali poslanci ako pracovný materiál. Potom starosta predniesol rozbor rozpočtu, ktorý premietal na zobrazovacej jednotke.

Príjmová časť: ponížené príjmy na prenesené kompetencie -2 897,00 € znížili sa príjmy za dobývací priestor -2 000,00 € a príjmy z lotérii -4 300,00 €, nájom za pneuservis - 400,00 €. Z dôvodu neschválenia dotácie na kamerové systémy -9000,00 € navýšili príjmy na refundáciu v rámci projektu 50J +3100,00 €. Dotácie od iných organizácií boli iba preučiťované. Sumárne kapitálové príjmy klesli - 900,00 € a bežné príjmy -6 000,00 €. Celkové príjmy sú vo výške 1 439 060,00 €.

Výdavková časť: Nakoľko máme rozpočet vyrovnaný, aj rozpočet výdavkov je vo výške 1 439 060,00 €. Bežný rozpočet sa navýšil o + 158 520,00 € a kapitálový rozpočet poklesol -27 200,00 €, celkové výdavky sa ponížili z 1 453 557,00 € na 1 439 060,00 €, to je o -14 497,00 €, pričom potom jednotlivé väčšie položky sú +10 600,00 €, nájom za pozemky Hydheghetyová +4 100,00 €, štúdie expertízy, VO, mzda 50J + 1 675,00 €, pomník padlým +2 500,00 €, kanalizácia za Dudváhom +2 800,00 €, finančné príspevky TJ +800,00 €, nákup pozemkov +6 000,00 €, osvetlenie ihriska + kurtov +3 400,00 €, naproti tomu sa znížili náklady, resp. sa neuskutočnili niektoré akcie a preto boli výdavky

ponížené - školenia -1 800,00 €, dom služieb -1100,00 €, kanalizácia II. etapa -1 800,00 €, verejná zeleň-16 500,00 €, nákup zametacie auto -5 000,00 €.

Starosta potom vyzval poslancov na prednesenie pripomienok. Nakoľko neboli pripomienky k prejednávaniu bodu programu, starosta navrhol prijať uznesenie. Počas prejednávania tohto bodu programu sa dostavil poslanec Štefan Bališ.

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Rozpočet na r 2018 – 3. úprava

Za návrh: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

4. Žiadosť o dotáciu pre činnosť futbalového klubu, tenisového klubu na r. 2019

Starosta informoval, že na obecný úrad prišla žiadosť od futbalového oddielu FTC Trakovice a tenisového klubu ŠKM Nádeje. Potom starosta prečítal doručené žiadosti. Starosta podotkol, že uvedené žiadosti nebude treba schvalovať teraz. Jednalo by sa o dotácie z rozpočtu obce Trakovice, ktoré by sa mali schvalovať vo februári. Starosta tento bod zaradil do programu nakoľko v rozpočte na r. 2019 - 2021, ktorý treba schváliť, dal do kapitoly dotáciu z rozpočtu obce 15 000 €, v minulom období tam bola položka 4 000,00 €.

5. Prejednanie a schválenie Rozpočet na r. 2019- 2021

Starosta informoval, že pri príprave rozpočtu na r. 2019 vychádzal z rozpočtu 2018 pričom podielové dane boli navýšené o 8 % (prognóza hovorí o 13 % navýšení), príjmy za komunálny odpad boli navýšené o 15 % (v návrhu VZN nakoľko náklady na skládkovanie a zvoz odpadov sa majú pohybovať niekde + 8-10%), prenesené kompetencie vychádzali z roku 2018 navýšené o cca 8 %, čiže celkové príjmy sú plánované vo výške 2 423 045 pričom podstatnú časť príjmov tvorí (760 tisíc dotácia na kanalizáciu + 260 tisíc rezervný fond

V roku 2020 sú príjmy plánované vo výške 1 645 525 €, kde by sme mali dočerpávať prostriedky z dotácie vo výške 200 tisíc a čerpanie preklenovacieho úveru vo výške cca 30 tisíc €, v r-. 2021 by sme tento úver splatili. Rozpočet na r. 2020,2021 sú veľmi orientačné rozpočty, ale musíme ich vykazovať.

Nakoľko máme vyrovnaný rozpočet , tak výdavky na rok 2019 sú naplánované vo výške 2 423 045,00 €, podstatnú časť tvoria kapitálové výdavky vo výške 1 255 000,00€ a bežné výdavky 464 029 €. Bežné výdavky sú naplánované o cca-25 tisíc € vyššie oproti r.2018. V roku 2019 budeme obmedzovať všetky investičné akcie, aby sme boli schopní splácať hlavné 2 akcie a to Kanalizácia 4. a 5. etapa – cca 930 tisíc € a dokončenie chodníkov Dolná ulica 305 tisíc €. V r. 2020 by výdavky boli vo výške 1 645 525,00 €, pričom kap. výdavky by boli 487 tisíc a bežné výdavky 454 tis. Podstatnú časť kap. výdavkov plánujeme na dokončenie kanalizácie 4. a 5. etapa vo výške 385 000 € a na chodníky hlavná ulica 40 tisíc €.

V r. 2021 sú výdavky naplánované na rekonštrukciu Zdrav. strediska vo výške 102 tis €, splátka úveru 35 tis € a chodníky hl. ulica cca 30 tis €. V tomto roku sú naplánované aj investície do IBV Dolinky II vo výške 74 tis €.

Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok

Pretože neboli podané žiadne pripomienky starosta navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Rozpočet na r. 2019 -2021

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa:0

6. Prejednanie a schválenie VZN 06/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy

Uvedené VZN 06/2018, ktoré bolo uverejnené na úradnej tabuli a aj na internetovej stránke obce Trakovice, obdržali aj poslanci OZ ako pracovný materiál. Pri príprave VZN sa vychádzalo z požiadaviek ZŠ na vykrytie nákladov, ktoré sú vo forme originálnych kompetencií vo výške 220 900,00 €. V uvedenom navýšení sú už zakomponované aj náklady na zvyšovanie miezd pracovníckam a čiastočne sú tu zohľadnené aj náklady na stravovanie detí MŠ a ZŠ (Návrh predsedu vlády). Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok

Pretože neboli podané žiadne pripomienky starosta navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 06/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce a na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času.

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa: 0

7. Prejednanie a schválenie VZN 07/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady...

Podobne ako predchádzajúce VZN aj toto bolo zverejnené a poslanci ho obdržali. Uvedené VZN vychádzalo z doteraz platného VZN len s rozdielom, že poplatky sú navýšené o 15% oproti r. 2018. Pri koeficiente sa vychádzalo z toho, že zberné spoločnosti za uloženie odpadu zvyšujú poplatok cca 10% . Dohoda s poslancami OZ bola o ročnom zvyšovaní poplatku o 10%, aby sme sa postupne vyrovnali s vynaloženými nákladmi. V tomto období je to iba 5%. Musím však podotknúť, že v roku 2018 by sme mali mať náklady na odpady vo výške cca 33 tisíc, čo by malo byť aj na úrovni roku 2017. Ak by sme dodržali tento trend, rozdiel by bol len cca 6-8 tisíc €. V mesiaci február chcem pozvať odborníkov na evidenciu odpadov, aby sme mali presnejšie údaje . Vychádzali by sme z obce Rakovice, ktorý už rok testujú tento systém a dosahujú určité úspory.

Starosta potom vyzval poslancov na podanie pripomienok.

Pretože neboli podané žiadne pripomienky starosta navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

VZN 07/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady...

Za návrh:8 proti:0 zdržal sa: 0

8. Prejednanie - odkúpenie pozemkov Koláriková a spol.

Uvedený problém poslanci prejednávali na poslednom zasadaní OZ. Poslanci odporučili, aby starosta oboznámil p. Kolárikovú, aby si dala vypracovať znalecký posudok .

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Informovať p. Kolárikovú a spol. na vypracovanie znalecký posudku na uvedené parcely, dôvodu objektívneho zhodnotenia ceny uvedených pozemkov.

P. Koláriková dala vypracovať znalecký posudok Robertovi Krosnerovi . Po prečítaní posudku starosta mal k nemu pripomienky. Z tohto dôvodu bol oslovený p. Miklánek, aby vypracoval pripomienky k uvedenému znaleckému posudku. Na základe svojich pripomienok aj pripomienok p. Miklána bol zaslaný list - mailom p. Krosnerovi. Doteraz neodpovedal, zároveň tento list bol odoslaný aj pani Kolárikovej.

9. Žiadosť - kolektív ZS Trakovice

Starosta prečítal žiadosť, ktorú doručil kolektív zdravotníckych pracovníkov na riešenie zlého stavu zdravotníckeho zariadenia.

K uvedenému sa starosta vyjadril, že na uvedenom stredisku sa robia iba najbežnejšie úpravy a opravy. Bolo by vhodné urobiť komplexnú rekonštrukciu uvedeného zariadenia. Máme na to spracovanú štúdiu a spracúvajú sa podklady na stavebné povolenie. Ak by sa nám podarilo vybaviť stavebné povolenie do konca februára, mohli by sme podať projekt na ŠFRB na rekonštrukciu zdravotníckeho zariadenia , výstavbu a prestavbu podlaží na nájomné byty. Vzniklo by tam 10 bytov preto sa to dávalo až do plánu na r. 2021. Z finančných prostriedkov obce by bola hradená len rekonštrukcia zdravotníckeho zariadenia a zo ŠFRB by bola hradená výstavba bytov, ktorú by splácali nájomníci vo forme nájomného

10. Žiadosť o výstavbu prístupových schodov ku škole

Starosta prečítal žiadosť Mgr. Františka Forgáča na zhotovenie schodov z IBV Dolinky do ZŠ Trakovice. Uvedené provizórne schody si zhotovili svojpomocne obyvatelia na IBV Dolinky. Nakoľko však nevyhovovali bezpečnostným normám na príkaz bezpečnostného technika boli tieto schody demontované. Bol geometricky zameraný výškový rozdiel uvedeného miesta. Po oznámení výsledkov sa urobí prepočet resp. projekt na schody a obyvatelia su schopní si to urobiť svojpomocne., musia však zodpovedať bezpečnostným požiadavkám a samozrejme musí k tomu zaujať stanovisko aj riaditeľ školy. Starosta potom vyzval hostí aby sa vyjadrili k uvedenému projektu. K uvedenému projektu sa postupne vyjadrovali všetci hostia, zdôrazňovali že by sa tým zvýšila bezpečnosť detí pri ceste do školy, schody by využívali aj občania z iných ulíc nielen z IBV Dolinky. Týmto spôsobom by bol zaručený aj prechod na Zberný dvor resp do kostola.

Poslanci oponovali že pri prechode deti do školy vôbec nekrižujú komunikáciu, čiže majú zaručený bezpečný prechod do školy, školský pozemok by mal byť uzatvorený z hľadiska bezpečnosti žiakov, vybudovanie schodov nie je prioritou obce. Zdôrazňovali že k uvedeným schodom by sa mal vyjadriť riaditeľ školy ako budúci správca. Starosta pripomenul, že schody by mali spĺňať podmienky z hľadiska bezpečnosti, ale aj z hľadiska nárokov na počasie (šmikľavosť, dažď, sneh) Starosta potom navrhol aby prejednanie tohto návrhu na riešenie schodov by nechal na prejednanie novému poslaneckému zboru na najbližšie riadne zasadanie OZ, vo februári 2019 . Bude potrebné aj stanovisko riaditeľa školy k správe , údržbe a zodpovednosti za správu schodiska.

11. Žiadosť o odkúpenie pozemkov - Kolárová

Starosta prečítal žiadosť p Kolárovej Anny, rod. Lukačovičovej na odkúpenie častí pozemkov v k.ú. Trakovice. Starosta premietol skutočnú situáciu. Predstavil dve riešenia zamerania na mapovom portály. Pani Kolárová má uzáujem o 2 parcely. 1 parcela je v majetku obce, ale ju užívajú, dokonca je odhradená plotom. 2. parcelu by si chceli odkúpiť od obce oddelením z veľkej parcely . Pripomienky mal aj p . Svetlík Igor , ktorý má záujem o odkúpenie tiež, ale nie hneď. Treba stanoviť aj cenu, za ktorú by bolo vhodné takéto stavebné parcely predávať. Starosta pripomenul, že by sa jednalo v budúcnosti o stavebný pozemok, preto cena by nemala byť 5,00 €/m2 .Ak ju budeme chcieť aj odpredať, tak dražbou alebo osobitným zreteľom (schvaľovaný na 2x). Aj tento bod starosta navrhol znovu nechať na nové OZ.

12. Prejednanie - odpredaj pozemku p. Malovec

P. Daniel Malovec doručil na OcU žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely reg „C“ parc č. 302/3 a parcely reg „E“ parc.č. 1242/5. Doručil na OcU GP na odčlenenie pozemku. Starosta informoval poslancov o aké pozemky sa jedná a odporučil uvedený bod presunúť na ďalšie zasadanie Obecného zastupiteľstva.

13. Predĺženie zmlúv na nájomných bytoch 436,437

Z dôvodu ukončenia platnosti zmlúv na najomných bytoch 436, 437 a ďalšie zasadanie OZ bude až v 02 resp 03 2019 by bolo vhodné predĺžiť najomnú zmluvu pre Hrčka Dušan 436/1, Sitár Matúš 437/4, Perďochová Katarína NB 436/5. Uvedení nájomníci spĺňajú požiadavky a preto starosta odporučil prijať uznesenie

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Predĺženia nájomnej zmluvy u nájomníkov

Hrčka Dušan 436/1 - na 3 roky,

Sitár Matúš 437/4, - na 3 roky,

Perďochová Katarína 436/5, - na 3 roky.

Za návrh: 8 proti:0 zdržal sa:0

14 Rôzne

1. Projekt na doplnenie kamier- neboli sme úspešní.
2. Projekt Detské ihrisko MŠ ukončený, vyfinancovaný – pripravujeme všetky podklady na úrad vlády.
3. Projekt na Bezpečné prechody Trakovice –neboli sme úspešní.
4. Rekonštrukciu cesty Dolná ulica - začalo sa so stavebnými prácami.
5. Podpísaná zmluva na prevádzkovanie kanalizácie za Dudváhom a prepoj IBV Dolinky, čaka sa na podpis TAVOSu.
6. Projekt v rámci výzvy IROP-P04-SC421-2017-19 Kanalizácia Trakovice 4. a 5. etapa - vyhlásené VO na externý manažment, verejného obstarávateľa termín do 4.12.2018. Chýba nám vyhlásenie výzvy na stavebný dozor . PHZ už máme vysúťaženú.
7. Slavnostné zasadanie OZ bude 6.12.2018 o 18,30 hod.
8. Starosta informoval o zriadení inventarizačnej komisie a uskutočnení inventarizácie majetku .
9. Starosta informoval o prevedenom audite a zároveň prečítal správu auditora

Stav účtov k 29.11.2018

Účet	Stav v €
9001	317760,01
2010	4585,32
0007	23 687,54
3005	90,00
4008	94,92

6003	658,74
6011	480,00
8009	100,00
spolu	347 456,5
spolu	347 456,5

16. Schválenie uznesení

Pretože boli prejednané všetky body programu, starosta prečítal návrh uznesenia, ktorý odporučil schváliť

Uznesenie č. /2018

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uznesenie 06/2018

za návrh: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Overovatelia

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič



starosta obce

.....

Zapísal Renáta Beláková

V Trakoviciach 29.11.2018

