

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.03/2022

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 22. júna 2022

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Z Á P I S N I C A

zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 22. júna 2022

Počet poslancov obecného zastupiteľstva	9
Prítomní poslanci	9
Starosta obce	1
Zapisovateľka	1
Kontrolórka obce	1
Občania	0

Na zasadnutie bol navrhnutý nasledovný program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prerokovanie a schválenie Rozpočet na r 2022 – 1 úprava
4. Prerokovanie a schválenie Municipálneho úveru- Klasic
5. Schválenie záverečného účtu obce Trakovice za r. 2021
6. Prerokovanie a schválenie predĺženia zmlúv na NB 9/1, 435/7, 437/8, 436/5
7. Prerokovanie žiadosti na odkúpenie časti pozemku reg. E parc. č. 125/301
8. Schválenie úväzku starostu, počet poslancov a volebný obvod na volebné obdobie 2022-25
9. Informácia o prebiehajúcich investičných akciách
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia OZ 03/2022
12. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Ľudovít Tolarovič, ktorý informoval, že je prítomných 9 poslancov OZ, čím je OZ uznášania schopné.

Potom oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Vyzval poslancov na ďalšie doplnenie programu. Pretože neboli iné pripomienky, starosta dal hlasovať o programe OZ

za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Soňa Janíková pracovníčka obecného úradu. Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia – Mgr. Martin Herceg, Ing. Miloš Drgoň

Za :8 proti:0 zdržal sa:1 (Ing. Miloš Drgoň)

3. Prerokovanie a schválenie Rozpočet na r 2022 – 1 úprava

Starosta informoval o návrhu rozpočtu na r 2022 – 1 úprava . Uvedený návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a poslanci OZ obdržali uvedený návrh, ako pracovný materiál. Uvedený rozpočet je plánovaný ako vyrovnaný, v celkovej výške 2 631 234,00 € .

V príjmoch došlo k úpravám položiek - výnos dane z príjmov + 65518,00 €, daň z pozemkov PO + 3807,00 €, daň zo stavieb + 1051,00 €, prenájom nafta +1750,00 €, dotácia SPP + 4000,00 €, dotácia EPH + 2000,00 € dotácia Transpetrol – 1000, 00 €, zostatok RF +7000,00 €, zostatok z predchádzajúceho obdobia +25242,00 €.

Vo výdavkoch došlo k zmenám v položkách- vratky +23757,14 €, štúdie expertízy + 23 000,00 €, nákup pozemkov IBV Dolinky + 42834,00 €, kanalizácia 4 a 5 etapa -17495,14 €, chodníky Dolná ulica +17362,00 €, ZŠ údržba +6000,00 €, dotácia osvetlenie cintorína +11000,00 € údržba verejné osvetlenie +1750,00 € , verejná zeleň TTSK + 500 €.

Starosta potom navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Rozpočet na r 2022 – 1. úprava

Za:9 proti:0 zdržal sa:0

4. Prerokovanie a schválenie Municipálneho úveru- Klasic

Starosta informoval o zadání na vypracovanie ponuky na možné čerpanie úveru vo výške 250 000,00 € v Prima banka Slovensko. Uvedenú ponuku obdržali poslanci ako pracovný materiál.

V schválenom rozpočte na r. 2022 v príjmovej časti je plánované s čerpaním úveru vo výške 200 tis €. Nakoľko však prichádza k zvýšeniu cien materiálov o minimálne 15%, preto starosta navrhol vypracovať ponuku na 250 tis €. Na základe uvedenej ponuky pri 250 tisícovom úvere by bola mesačná splátka 10 416,67 €. Prvá splátka by bola od 25.11.2022. Splatnosť úveru by bol 2 roky, po 12 splátok ročne. Základné poplatky by boli - poplatok za monitoring 333,13 €, poplatok za poskytnutie úveru 625,00 € a úroky vo výške 1041,67 €. Celkové by obec preplatila pri 250 tisícovom úvere 2000,00 €

Preplatenie 2000,00 je adekvátne v porovnaní so zvyšujúcimi sa cenami resp infláciou.

Splácanie splátky vo výške 10 413,67 by nemal byť v r. 2023 resp 2024 problém.

Starosta potom navrhol prijať uznesenie

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v obci Trakovice podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Štatútu danej obce

s c h v a ľ u j e

prijatie termínovaného úveru vo výške 250 000,00 EUR, ktorý poskytne Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo:148/L,so splatnosťou 2 roky na investičné akcie obce, schválené obecným zastupiteľstvom, za podmienok dohodnutých v príslušnej úverovej zmluve.

Za:9 proti:0 zdržal sa:0

5. Schválenie Záverečného účtu obce Trakovice za r. 2021

Starosta informoval o potrebe prejednať a schváliť záverečný účet za r. 2021. Uvedený návrh záverečného účtu obce Trakovice za r. 2021 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Trakovice aj na internetovej stránke obce od 26. 05. 2022. Uvedený materiál obdržali poslanci ako pracovný materiál. Z uvedeného materiálu, ktorý tvorí aj prílohu zápisnice vyplýva, že základným nástrojom v r. 2021 boli 4 zmeny rozpočtu a 1 rozpočtové opatrenie. Z uvedeného vyplýva, že rozpočet príjmov bol plnený na 100% a výdavkov na 100,00 % Prebytok rozpočtu za rok 2021 je vo výške 139 029,82 €. Po úpravách vo výške 31 424,06 € rezervný fond je vo výške **107 604,79 €**. Uvedené prostriedky môžeme použiť len na kapitálové výdavky.

Zároveň vyzval kontrolórku obce na predloženie správy. Hlavná kontrolórka obce predniesla správu o kontrolnej činnosti.

Na základe horeuvedeného, starosta navrhol prijať uznesenia:

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra a stanovisko k záverečnému účtu obce Trakovice za rok 2021.

Za:9 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Záverečný účet obce Trakovice za rok 2021 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Za:9 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Použitie prebytku rozpočtovaného hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 107 604,79 €.

Za:9 proti:0 zdržal sa:0

5. Prerokovanie a schválenie predĺženia zmlúv na NB 9/1, 435/7, 437/8, 436/5

Starosta informoval že v najbližšom období budú končiť zmluvy na nájomné byty 9/1, 435/7, 437/8, 436/5. Pretože uvedení nájomníci si riadne plnia finančné záväzky, nie sú žiadne pripomienk k spolunažívaniu a porušovaniu zásad spolunažívania, starosta navrhol prijať uznesenie :

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

predĺženie nájomných zmlúv pre nájomníkov

Natália Bošacká NB 9/1 na dobu 1 rok

Ivana Cesneková NB 435/7 na dobu 3 roky

Tomáš Žemla NB 437/8 na dobu 3 roky

Roman Drgoň NB 436/5 na dobu 1 rok

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

7. Prerokovanie žiadosti na odkúpenie časti pozemku reg. E parc. č. 125/301

Starosta informoval, že na Obecný úrad Trakovice bola doručená žiadosť na odkúpenie časti pozemku parc reg „C“ parc č. 946 o výmere 22 m², ktorá vznikla na základe GP 038/2022 oddelením z pozemku reg.“ E“ parc č. 125/301. Starosta potom prečítal žiadosť. Po prečítaní konštatoval, že hoci uvedené pozemky sú v ÚP určené na výstavbu, nakoľko tam neexistuje cesta, nie je možné tam realizovať žiadnu bytovú výstavbu a z tohto dôvodu je bezpredmetné uvedenú časť pozemku odpredávať. Uvedenú parcelu je možné využívať ako záhradu, prístup k pôvodným parceliam je zabezpečený, preto starosta navrhuje prijať uznesenie.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Neschvaľuje

odpredaj pozemku parc. reg“ C“ parc č. 946 o výmere 22 m² záhrada, ktorý vznikol oddelením z parcely reg“ E“ parc č 125/301 ostatná plocha na základe GP č. 038/2022 zhotovenom Gepral s.r.o Radlinského č.1, Hlohovec, overenom dňa 4.5.2022 pod č. G1 195/2022 Ing Minarechovou.

Za:9 proti:0 zdržal sa:0

8. Schválenie úväzku starostu, počet poslancov a volebný obvod na volebné obdobie 2022-25

Starosta informoval, že Rozhodnutím predsedu NR SR č 209/2022 Z.z o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obci a volieb do orgánov samosprávnych krajov zo dňa 10.6.2022 bol stanovený termín volieb na dátum 29.10.2022. Na základe vyhlásenia volieb OZ je povinné prijať potrebné uznesenia. Starosta preto navrhol prijať uznesenia, o ktorých aj dal hlasovať. Zároveň informoval, že ku dňu vyhláseniu volieb je 1576 obyvateľov obce Trakovice.

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

berie na vedomie

úväzok starostu na nasledujúce obdobie (2022-2025) v celom rozsahu - plný úväzok.

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

na základe § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a volieb do orgánov samosprávnych krajov, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky pod č. 209/2022 Z. z. **určuje pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev, ktoré budú vykonané dňa 29.10.2022 volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva: jeden volebný obvod s počtom 9 volených poslancov.**

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

9. Informácia o prebiehajúcich investičných akciách

Starosta informoval:

1. O postupe prác na investičnej akcii kanalizácia 4. a 5. etapa. Pri kanalizácia 4. a 5. etapa, chýba nám urobiť posledné 2 prípojky (p. Beňo a ZŠ). Boli urobené tlakové skúšky všetky vyhovujú, boli urobené statické skúšky na zásypoch pod komunikáciou. 3 vzorky nevyhovujú, bude sa musieť urobiť dohutnenie pred pokládkou betónov pod asfalty. Od budúceho týždňa by sa malo pristúpiť k spätným úpravám chodníkov. Uhradených je 80% z nákladov stavby. Posledný termín ukončenia aj s kolaudáciou je najneskôr 12/2022. Ukončenie stavebných prác je plánovaná do 15.8.2022. Predpokladaný termín ukončenia aj s kolaudáciou je 9/2022.
2. Pokračujeme v budovaní chodníkov v Dolnej ulici. Termín ukončenia 15.8.2022 resp. do hodov. Z uvedených nákladov je uhradená čiastočne vo výške cca 90 tis €, čo je cca 1/3 nákladov.
3. Budujeme chodníky od PaedDr.Krajčovičovej po poštu – projekt hrađený z Poľnohospodárskej platobnej agentúry v rámci Miestnej akčnej skupiny Naše Jadro. Termín ukončenia taktiež do 15.8.2022.
4. Bol podaný projekt na TTSK na výsadbu stromov na ulici za Dudváhom – bola nám schválená dotácia vo výške 500 € - čo je cca na 3-4 vzrostlé stromy.
5. Projektová dokumentácia k výstavbe nového bloku k priestoroch ZŠ Trakovice bola podaná na stavebný úrad. Chýba nám ešte vyjadrenie z technickej inšpekcie. Stavebné povolenie by malo byť schválené najneskôr do konca 07/2022.
- 6, Výsledky z podaných projektov-
 - a, rozšírenie MŠ Trakovice- v tomto projekte sme boli neúspešní z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov – zatiaľ sme zaradení do poradovníka. Starosta potom prečítal stanovisko obdržané z Ministerstva investícií a informatizácie k MŠ.
 - b, nákup kontajnerov- Envirofond – zatiaľ nemáme informácie.
7. Dostali sme dotáciu z nadácie EPH a SPP paroplynová elektrárň Trakovice spolu vo výške 11 tis € na osvetlenie cintorína . Plán realizácie v cca 09/2022.

8, Bola podaná žiadosť na TTSK max 3000,00 € - na vyčistenie dažďovej kanalizácie v obci –hlavná ulica- nevieme výsledok.

9. Povodím Váhu bol vyčistený Vanigovský kanál od ihriska až po Bučany. Po zbere úrody budú pokračovať práce na odstánení nánosov z brehov. Meliorácie sú o uvedenej akcii informovaný a mali by pristúpiť k vyčisteniu prekrytia Vanigovského kanála v dedine.

10. Z dôvodu šetrenia energie sme pristúpili k prácam na verejnom osvetlení, aby bolo možné svietiť každá druhá lampa v čase od 24,00 do 4,00 hod.

11. Zmluva so Slovenským pozemkovým fondom (SPF) na IBV Dolinky II je z našej strany podpísaná, čakáme na podpis zo strany SPF. Po podpise bude potrebné uhradiť uvedenú čiastku, aby bolo možné podať návrh na vklad. Odhadovaný termín, kedy by sme mohli byť vlastníckmi. je koniec roku 2022 resp. začiatok r. 2023.

5 Diskusia

Stav účtov k 22.6.2022

Účet	Stav v €
9001	182949,43
0007	23 687,54
2010	74,28
3305	3850,86
4008	94,92
6003	856,01
6011	480,00
8009	100
spolu	212 093

8. Schválenie uznesení

Pretože boli prejednané všetky body programu, starosta prečítal návrh uznesení, ktorý odporučil schváliť

Uznesenie č. /2022

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Uznesenie 03/2022.

Za návrh:9 proti:0 zdržal sa:0

Overovatelia

.....

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce

Zapísal.: Soňa Janíková

V Trakoviciach 22.6.2022



