

O B E C N É Z A S T U P I T E Ľ S T V O T R A K O V I C E

Zápisnica č.6/2015

U z n e s e n i e

zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Trakoviciach,

konaného dňa 25 novembra 2015

U Z N E S E N I E
zo zasadania Obecného zastupiteľstva obce Trakovice
zo dňa 25.11.2015
(53 – 61)

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadaní prerokovalo

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola uznesení z OZ 05/2015
4. Určenie nových nájomníkov na byt č 437/4 a 437/8 predĺženie 9/6, 436/1, 436/6
5. Žiadosť o dotáciu „Naše Jadro“
6. Prerokovanie odpredaj pozemkov Pavol Jorík a manžel Ľubica , Hlavanda Ľubomír a manžel Monika
7. Prerokovanie zámena pozemkov Adriana Huttová
8. Odkúpenie Pozemkov Adamka Štefan,
9. Schválenie zmluvy a ceny na odkúpenie pozemkov SPF
10. Prerokovanie a návrh „ VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“
11. Prerokovanie a návrh „ VZN o dani z nehnuteľností
12. Prerokovanie návrhu Rozpočtu na r 2016 –2018
13. Uskutočnené a plánované akcie - informácia
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Schválenie uznesenia 6/2015
17. Záver

Uznesenie č. 53/2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

B e r i e n a v e d o m i e

- kontrolu uznesení z 05/2015
- Prerokovanie a návrh „ VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“
- Prerokovanie a návrh „ VZN o dani z nehnuteľností

- Prerokovanie návrhu Rozpočtu na r 2016 –2018
- Rekonštrukciu VO v obci Trakovice v rámci výzvy KaHR – 22VS-1501
- Kamerový systém podanie informácie
- správe nezávislého auditora k účtovnej závierke, konsolidovanej účtovnej závierke, a k výročnej správe za rok 2014
- právne stanovisko vypracované JUDr.Sotolarom na riešenie lokality IBV Dolinky
- plánované akcie

2. schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Uznesenie č 54/2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

schvaľuje

- Program zasadania OZ zo dňa 25.11..2015.

Uznesenie č.55/2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Za zapisovateľa zápisnice bola určená p. Renáta Beláková - pracovníčka OcÚ.

Overovateľmi zápisnice sú podľa abecedného poradia - Ing. J. Bučko , Ing. M Drgoň

4 Určenie nových nájomníkov na byt č 437/4 a 437/8 predĺženie 9/6, 436/1, 436/6

Uznesenie č.56 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Nájomníka byt č 437/4 p. Sitár Matúš s manželkou na dobu 3 roky

437/8 p. Žemla Tomáš s manželkou na dobu 3 roky

Uznesenie č.57 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Predĺženie nájmu na byte č 9/6 p Olah s priateľkou na dobu 3 roky
436/1 p. Hrčka D. s manželkou na dobu 3 roky
436/6 p Perd'och s manželkou na dobu 3 roky

5. Žiadosť o dotáciu „Naše Jadro“

Uznesenie č. 58 /2015

Obecné zastupiteľstvo v Trakoviciach

Schvaľuje

Dotáciu pre združenie Naše Jadro vo výške 1813,2 € (1511x 1,2 €)

6 . Prerokovanie odpredaj pozemkov Pavol Jorík a manž. Ľubica , Hlavanda Ľubomír a manž. Monika

Uznesenie č.59 /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa predaj dielu č. 1 o výmere 10 m², pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 304/19, o celkovej výmere 55m², druh pozemku záhrada. Predmetná nehnuteľnosť vznikla na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 304/19, zo dňa 23.3.2015, zhotoviteľ: GEPRAL, s.r.o., Radlinského č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 270 661. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 14.5.2015 pod č. G1 186/2015.

Diel č. 1 parcely č. 304/19 vznikol rozdelením pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1, parcela registra "C", parcelné číslo 304/15, o výmere 36 m², druh pozemku záhrada, zapísanom na LV č. 1000, evidovanom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec.

Predaj hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 1,50 €/m² kupujúcemu:

[REDACTED]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je scelenie pozemkov a úprava hraníc pozemkov vo vlastníctve nadobúdateľa vzhľadom na hranicu s miestnou komunikáciou.

Schválené 9 poslancami z celkového počtu 9 poslancov

Uznesenie č.60 /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa zámena novovytvoreného pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 842/3, o výmere 335 m², druh pozemku ostatné plochy vo vlastníctve Obce Trakovice za pozemok parcela registra "E", parcelné číslo 1249/2, o výmere 167 m², druh pozemku orná pôda vo vlastníctve manželov Hlavandových

Pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 842/3 vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemku par.č. 842/3 a určenie vlastníctva, zo dňa 7.10.2015, zhotoviteľ: Ing. Vladimír Haršány – geodet, 919 42 Voderady, Voderady č. 469, IČO: 35 174 773. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 16.10.2015 pod č. G1 419/2015. Pozemok parcela registra "E", parcelné číslo 1249/2 vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemku p.č. 304/19, zo dňa 23.3.2015, zhotoviteľ: GEPRAL, s.r.o., Radlinského č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 270 661. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 14.5.2015 pod č. G1 186/2015.

Novovytvorený pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 842/3, o výmere 335 m², druh pozemku ostatné plochy vznikol oddelením od pôvodných pozemkov: pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 2-125/75 o výmere 3035 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1000, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec a pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 2-242/1 o výmere 2134 m², druh pozemku zastavaná plocha, zapísanom na LV č. 1000, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec. Oba pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1.

Zámenu pozemkov hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámena bude uskutočnená s vlastníkmi predmetného pozemku a to:

[REDACTED]

a manželka

[REDACTED]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetko-právne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou.

Schválené 9 poslancami z celkového počtu 9 poslancov

7. Prerokovanie zámena pozemkov Adriana Huttová

Uznesenie č.61 /2015

Obecné zastupiteľstvo obce Trakovice

Schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trakovice a spôsob prevodu tohto majetku v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Schvaľuje sa zámena novovytvoreného pozemku parcela registra "C", parcelné číslo 722/2, o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice za pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 737/2, o výmere 40 m², druh pozemku zastavaná plocha vo výlučnom vlastníctve Adriány Huttovej.

Pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 722/2 a pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 737/2 vznikli na základe Geometrického plánu na rozdelenie pozemkov p.č. 722, 737, zo dňa 15.08.2014, zhotoviteľ: GRUNT Ing. Juraj Čižmárik, ul. SNP 6, 920 01 Hlohovec, IČO: 33 439 036. GP bol úradne overený Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom dňa 25.08.2014 pod č. 343/2014.

Novovytvorený pozemok parcela registra "C", parcelné číslo 722/2, o výmere 33 m², druh pozemku zastavaná plocha, vznikol oddelením od pôvodných pozemkov: pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 125/101 o výmere 2227 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1926, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec a pozemok parcely registra "E", parcelné číslo 252/1 o výmere 655 m², druh pozemku zastavaná plocha, zapísanom na LV č. 1926, vedenom Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, k.ú. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec. Oba pozemky sú vo výlučnom vlastníctve Obce Trakovice v podiele 1/1.

Zámenu pozemkov hodnotí Obecné zastupiteľstvo ako výnimku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámena bude uskutočnená s vlastníkmi predmetného pozemku a to:

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetko-právne usporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou.

Schválené 9 poslancami z celkového počtu 9 poslancov

9. Schválenie zmluvy a ceny na odkúpenie pozemkov SPF

Stiahnuté z rokovania OZ

10. Schválenie uznesenia

Starosta potom prečítal návrh uznesenia

Uznesenie bolo prijaté počtom

za návrh: 9 proti:0 zdržal sa: 0

11. Záver

Pretože bol program zasadnutia prerokovaný, starosta obce zasadanie ukonči

Zápisnica zapísaná, prečítaná a podpísaná

Overovatelia

.....

.....

Ing. Ľudovít Tolarovič

starosta obce

Zapísala : Renáta Beláková

Trakoviciach 25.11.2015

