

Zápisnica

z rokovania konaného dňa 20.06.2018 na Obecnom úrade v Trakoviciach, vo veci prerokovania náležitostí prípravného konania o Jednoduchých pozemkových úprav v k.ú. Trakovice, lokalita Kapustnice a Rúbanice podľa § 7 ods. 4 a 7 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

prítomní

za obec Trakovice : Ing. Ľudovít Tolarovič, starosta

za OÚ Trnava, PLO : Ing. Jozef Hanzel

Za spracovateľa : Ing. Ľubomír Vrňák

Ing. Jozef Hanzel oboznámil zástupcu obce Trakovice, že na základe žiadosti Ing. Petra Martinoviča a manžel. Jany nariadil vyhláškou OU-TT-PLO- OU-TT-PLO-2018/002004 zo dňa 05.01.2018 konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) v časti katastrálneho územia Trakovice, lokalita Kapustnice a Rúbanice v súlade s § 8d zákona 330/1991 Zb., z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1 písm. b) zákona č. 330/1991 Zb., t.j., že došlo k podstatným zmenám vo vlastníckych a užívacích pomeroch v obvode jednoduchých pozemkových úprav. Návrh na začatie konania o jednoduchých pozemkových úpravách bol navrhovateľom odôvodnený, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce efektívne použitie pre poľnohospodárske účely.

Žiadateľ navrhol obvod jednoduchých pozemkových úprav a zároveň sa zaviazal financovať projekt jednoduchých pozemkových úprav v súlade § 20 zákona 330/1991 Zb. Zhotoviteľom projektu bude na základe zmluvy o dielo VRLÁK-PPÚ, s.r.o., Pribinova 471/102, Hlohovec. Zástupcovi obce Trakovice bol vysvetlený celý procesný postup konania o JPÚ, ktoré sa riadi zákonom č. 330/ 1991 Zb. v znení neskorších predpisov, boli prekonzultované predbežné termíny jednotlivých etáp JPÚ.

Zástupca obce Trakovice bol informovaný, že v zmysle § 7 ods. 2 písm. c) bol vykonaný prieskum záujmu o vykonanie JPÚ, ktorým bol preukázaný súhlas nadpolovičnej výmery vlastníkov v obvode navrhovaných JPÚ.

Na rokovaní bol zástupcom obce Trakovice predložený územný plán obce Trakovice č.5/2007 z 23.08.2007 v znení zmeny č. 01/2008 so zameraním na lokalitu navrhnutého obvodu JPÚ. Starosta obce Trakovice k územnému plánu uviedol že, daná lokalita nie je zaradená v UP na výstavbu a plocha je určená výlučne na poľnohospodárske účely. Doklady sú priložené v prílohe.

V zmysle zákona § 7 ods. 4 písm. f) správny orgán v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor, ktorý s príslušným orgánom štátnej správy spolupracuje najmä pri určovaní obvodu pozemkových úprav, zisťovaní záujmu vlastníkov a vypracovaní návrhu stanov združenia účastníkov pozemkových úprav; prípravný výbor zaniká zvolením predstavenstva združenia účastníkov. Ak predstavenstvo nie je zvolené, plní do doby zvolenia jeho funkciu v konaní o pozemkových úpravách prípravný výbor, ktorý eviduje obvodný pozemkový úrad v registri združení účastníkov pozemkových úprav. K prípravnému výboru zástupca obce uviedol, že osoba navrhnutá do prípravného výboru bude starosta obce Trakovice.

Zároveň bol zástupca obce upovedomený, aby do 15 dní od tejto výzvy informoval Okresný úrad v Trnave o existujúcich zariadeniach, ktoré obec vlastní alebo spravuje a o plánovaných zámeroch, ktoré plánuje uskutočniť v obvode jednoduchých pozemkových úprav a môžu mať vplyv na konanie o jednoduchých pozemkových úprav

Na základe tohto rokovania obec Trakovice, ako účastník konania nemá námietky k vykonaniu JPÚ k.ú. Trakovice v lokalite Kapustnice a Rúbanice.

Zápisnica nahlas prečítaná a prítomnými podpísaná.




Príloha:

1. Navrhnutý obvod JPÚ k.ú. Trakovice, lokalita Kapustnice a Rúbanice
2. Fotokópia UP zmena 01/2008

Ing. Ľudovít Tolarovič, starosta

Ing. Jozef Hanzel

Ing. Ľubomír Vrl'ák


.....

.....

.....

