

MANDÁTNA ZMLUVA Č.

Uzavretá v zmysle ustanovení § 566 a nasl. Obchod. Zákonníka
v znení neskorších predpisov

Mandant : **Obec Trakovice**
Trakovice 38, 919 33 Trakovice

IČO : **00313092**

DIČ : **2021268172**

Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko a.s.**

Číslo účtu : **SK12 5600 0000 0010 6203 9001**

Osoby oprávnené konať a podpisovať

- vo veciach zmluvy : **Ing. Ľudovít Tolarovič, starosta obce**

- vo veciach technických : **Ing. Ľudovít Tolarovič, starosta obce**

(ďalej len „mandant“)

a

Mandatár : **IBR Consulting SK s.r.o.**
Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava

IČO : **500 90 224**

IČ DPH : **SK2120182944**

Bankové spojenie : **Komerční banka Bratislava, a.s.**

IBAN : **SK4781000001076901620247**

Osoby oprávnené konať a podpisovať

- vo veciach zmluvy : **Róbert Kováč**

- vo veciach technických : **Ing. Ján Špánik**

Číslo oprávnenia: registračné číslo: **3822**

Zapísaný v : zozname členov SKSI – autorizovaní stavební inžinieri SR

(ďalej len „mandatár“)

I. PREDMET ZMLUVY

- 1.) Mandant poveruje mandatára vykonávaním inžiniersko-investorskej činnosti: stavebno-technický dozor investora, pri realizácii projektu stavby :
" Rekonštrukcia MŠ Trakovice "
- 2.) Mandatár vyhlasuje, že na výkon uvedenej činnosti má riadne a platné oprávnenie a nie sú známe dôvody, ktoré by mu bránili vo výkone tejto činnosti.

- 3.) Pokiaľ v priebehu vykonávania prác budú uzavreté dohody s vplyvom na cenu a termín plnenia, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

II. POVINNOSTI MANDATÁRA

- 1.) Mandatár je povinný vykonávať činnosť, na ktorú sa zaviazal:
- stavebný a technický dozor na zatepľovacích a rekonštrukčných prácach na stavbe mandanta, v zmysle projektovej dokumentácie stavby, písomnej ponuky z 07.07.2017, povolenia stavebného úradu, platných noriem, smerníc a predpisov.
 - zúčastňovať sa kontrolných dní na stavbe, vyhotovovať zápis a fotodokumentáciu
 - ak to bude potrebné, zapisovať do stavebného denníka
 - odsúhlasovať všetky faktúry za vykonané práce v zmysle schváleného rozpočtu
- 2.) Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri výkone svojej funkcie v súvislosti s realizáciou projektu stavby
- 3.) Mandatár je povinný vykonávať dohodnutú činnosť v mene mandanta osobne, v mimoriadnych prípadoch ho môže zastúpiť ním poverená osoba o čom bude mandant informovaný
- 4.) Mandatár je povinný pri dohodnutej činnosti postupovať s odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta a chrániť záujmy mandanta.
- 5.) Mandatár je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP oprávnenými osobami, ktorými sú najmä poskytovateľ (Riadiaci orgán pre OP KŽP) a ním poverenými osobami, Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby, Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby, splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora auditorov, osoby prizvané orgánmi, ktoré sú uvedené ako oprávnené osoby v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES a poskytnúť potrebnú súčinnosť.

III. CENA

- 1.) Mandant vyplatí mandatárovi za jeho činnosť dohodnutú odmenu v celkovej sume **4 100,00** eur vrátane DPH.
slovom : štyritisícsto eur.

Rozloženie ceny:	3 416,67 eur bez DPH
	683,33 eur DPH
	4100,00 eur s DPH

- 2.) Cena je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/96 Zb. o cenách - dohodou, a je v zmysle ponuky mandatára z 07.07.2017.

IV. TERMÍN PLNENIA

- 1.) Začatie prác : upresní sa dodatkom k Zmluve
2.) Ukončenie prác : upresní sa dodatkom k Zmluve

V. PRACOVISKO A STAVEBNÉ PRIPRAVENOSTI

- 1.) Mandant zabezpečí voľný vstup mandatárovi na stavenisko a poskytne všetky technické informácie, ktoré má k dispozícii potrebné k výkonu jeho činnosti a poskytne potrebnú súčinnosť.
- 2.) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi právoplatné povolenie stavebného úradu a všetky vyjadrenia a dohody k stavebnému povoleniu, prípadne dohodnuté, alebo inak stanovené podmienky pre stavbu
- 3.) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi jedno vyhotovenie kompletného platného projektu stavby s kompletným konečným výkazom výmer a rozpočtovými nákladmi stavby
- 4.) Kópiu zmluvy o dielo so zhotoviteľom na zhotovenie stavby a časový harmonogram realizácie prác na stavbe
- 5.) V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri získavaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 2 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie väčšieho rozsahu, alebo ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto práce alebo činnosti zabezpečí mandatár za osobitnú úhradu.
- 6.) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

VI. FAKTURÁCIA A PLATENIE

- 1.) Mandatár bude odmenu fakturovať jednorázovo v sume 4 100,- € s DPH po podpísaní protokolu o odovzdaní stavby dodávateľom a prevzatí stavby investorom - mandantom. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia mandantovi.

- 2.) V prípade prerušenia alebo zastavenia dodávateľských prác v priebehu realizácie mimo termínu ukončenia prác, z akýchkoľvek dôvodov, mandant sa týmto zaväzuje uhradiť mandatárovi pomernú časť výkonu činnosti stavebného dozora.

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1.) V zmluve neupravené vzťahy a zodpovednosť mandatára sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 2.) Táto zmluva môže byť menená iba dodatkom v písomnej forme, obojstranne odsúhlasená oboma stranami.
- 3.) Ak dá výpoveď mandatárovi mandant, nadobúda účinnosť dňom, keď mu bola doručená, alebo sa o výpovedi mandatár dozvedel osobne od zástupcu mandanta oprávneného jednať vo veciach zmluvy, pokiaľ v nej nie je určená neskoršia účinnosť.
- 4.) Mandatár môže zmluvu vypovedať. Výpoveď nadobudne účinnosť ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede mandantovi, ak neurčí vo výpovedi neskorší termín.
- 5.) V prípade, že dôjde k zrušeniu tejto zmluvy alebo odstúpeniu od tejto zmluvy jednou zo zmluvných strán z akýchkoľvek dôvodov, mandatárom vykonané práce budú vyfakturované mandantovi vo výške podielu z dohodnutej ceny podľa článku III. a VI. tejto zmluvy ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy.
- 6.) Zmluvné strany sa dohodli, že nedodržanie termínu dodávky stavby dodávateľom, podľa harmonogramu, a tým predĺženie výkonu činnosti stavebného dozora, bude mať za následok povinnosť zmluvných strán dohodnúť sa na dodatku k tejto zmluve.
- 6.) Predmetná zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po potvrdení oboch zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie mandant a jedno vyhotovenie mandatár.
- 7.) Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s jej obsahom je potvrdený oboma zmluvnými stranami.

V Trakoviciach dňa 24.07.2017

IBK
CONSULTING SK
IBR Con
Kutuzov
83403
IČO: 800

Mandant



Mandatár