

ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ	: Obec Trakovice Obecný úrad, 919 33 Trakovice
Zastúpený	: Ing. Ľudovít Tolarovič, starosta obce
IČO	: 00313 092
DIČ	: 2021268172
Bank. spojenie	: Prima banka Slovensko a.s., č.ú.:1062039001/5600
Zhotoviteľ	: Ing. arch. Eva Krupová, autorizovaný architekt (AA1005) Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
Zastúpený	: Ing. arch. Eva Krupová
IČO	: 14104016
DIČ	: 1030059107
IČ DPH	: SK1030059107
Bank. spojenie	: VÚB Trnava, č.ú.: 127144212/0200

Zmluvné strany uzatvárajú podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. túto zmluvu na dielo :

ČI.2. PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie obce Trakovice. **Zmena 03/2014 Územného plánu obce Trakovice** bude vypracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Zb. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Postup spracovania bude v súlade s uvedenými predpismi. Po vypracovaní doplňujúcich prieskumov a rozborov bude vypracovaný návrh ZMENY 03/2014 územného plánu obce a následne po jeho prerokovaní bude vypracovaný čistopis ZMENY 03/2014 ÚPN obce.

ČI.3. ROZSAH PREDMETU PLNENIA A SPÔSOB VYPRACOVANIA

3.1. Vypracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov, ktoré budú predstavovať analýzu skutočného stavu riešeného územia v rozsahu ZMENY 03/2014 s vyšpecifikovaním limitov a potenciálov riešeného územia a definovaním problémov na riešenie. **Doplňujúce Prieskumy a rozborov budú vyhotovené iba pre potrebu zhotoviteľa.**

3.2. Vypracovanie Návrhu ZMENY 03/2014 územného plánu obce Trakovice (vrátane podkladov na OZNÁMENIE o strategickom dokumente -SEA a vrátane spoluúčasti na prerokovaní a vyhodnotení pripomienok). ZMENA 03/2014 bude vypracovaná podľa žiadosti obce Trakovice zo dňa 28.7.2014 a v zmysle uznesenia OZ obce Trakovice č. 86/2012 zo dňa 13.12.2012.

Návrh ZMENY 03/2014 územného plánu obce bude obsahovať časti :

* Textová a tabuľková časť (smerná a záväzná časť)

* Grafická časť - širšie vzťahy	1 : 25 000
- komplexné urbanistické riešenie	1 : 5 000
- verejné dopravné vybavenie	1 : 5 000
- technické vybavenie -energetika a spoje	1 : 5 000
- technické vybavenie -vodné hospodárstvo	1 : 5 000
- ochrana prírody a tvorba krajiny	1 : 5 000
- použitie PP na nepoľnohospodárske účely	1 : 5 000

3.3. Vypracovanie čistopisu ZMENY 03/2014 Územného plánu obce Trakovice (zapracovanie pripomienok) po schvaľovacom procese.

3.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním podľa bodov 3.2.a 3.3. tejto ZOD.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo podľa bodov 3.2. a 3.3. prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnuté čiastky podľa bodov 4.1.1-4.1.6 tejto ZOD.

3.6. Jednotlivé časti diela budú spracované digitálnou formou a budú dodané v počte:

3.6.1. Návrh ZMENY 03/2014 ÚPN O podľa bodu 3.2. v počte	3 vyhotovenia+3 CD.
3.6.2. Čistopis ZMENY 03/2014 ÚPN O podľa bodu 3.3. v počte	3 vyhotovenia+1 CD.

ČI.4. TERMÍNY PLNENIA, CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu ČI.3. je dojednaná dohodou zmluvných strán, podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách v platnom znení, vo výške **2 120,- €** bez DPH (zhotoviteľ nie je platcom DPH) ako celková cena diela v členení na :

Bod	Obsah a rozsah diela	Termín plnenia	Dohodnutá cena diela	Dátum fakturácie
4.1.1	Doplňujúce Prieskumy a rozbory	2 týždne od podpisu ZOD	200,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.2	Aktualizácia mapových podkladov		100,- €	
4.1.3	Podklady OZNÁMENIE-SEA (z rozpracovaného návrhu ZMENY 03/2014 ÚPN obce)	1 mesiace od podpisu ZOD	200,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.4	Vypracovanie návrhu ZMENY 03/2014 ÚPN obce (1 vyhotovenie+CD)	1 mesiac od ukončenia SEA (vydaného rozhodnutia ObÚ ŽP)	1 200,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.1- 4.1.5
4.1.5	Elaboráty navyiac (2x+2CD)		60,- €	
4.1.6	Zálohová faktúra cca 25% z celkovej ceny diela		530,- €	po zahájení prác podľa bodu 4.1.1
4.1.7	Vypracovanie čistopisu ZMENY 03/2014 ÚPN O (1 vyhotovenie+CD)	4 týždne po ukončení prerokovania Návrhu ZMENY 03/2014 ÚPN obce	300,- €	po ukončení prác podľa bodov 4.1.7- 4.1.8
4.1.8	Elaboráty navyiac (2x)		60,- €	
	Cena diela bez DPH		2 120,- €	

4.2. K celkovej cene diela, resp. k jednotlivým čiastkovým cenám bude pri zdaniteľnom plnení pripočítaná **daň z pridanej hodnoty vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

ČI.5. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. ZMENA 03/2014 Územného plánu obce bude vypracovaná na základe konzultácií s objednávateľom a podľa nasledujúcich podkladov :

5.1.1. Dostupné mapové podklady - mapa EN M 1:2880 (územie ZMENY 03/2014)

Termín - do 7 dní od podpisu ZOD

5.1.2. Jestvujúcu (resp. rozpracovanú) ÚPD, ÚPP, PD verejnoprospešných stavieb a pod..

Termín - do 7 dní od podpisu ZOD

ČI. 6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ diela vypracuje dielo uvedené v čl. 3. s maximálnym vynaložením svojej odbornej starostlivosti a spôsobilosti a so stupňom znalostí a poznania vecí dostupných v čase a priestore vypracovania diela za spolupôsobenia objednávateľa diela.

6.2. Náhrada škody bude uplatňovaná v intenciách § 373 a ďalších dotknutých paragrafov Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb..

ČI.7. INÉ UJEDNANIA

7.1. Túto zmluvu o dielo je možné zmeniť jedine písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

7.2. Všetky záväzky a povinnosti zhotoviteľa diela a objednávateľa vyplývajúce zo znenia tejto zmluvy začnú plynúť dňom podpísania zmluvy objednávateľom a zhotoviteľom.

7.3. Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach (po 1 vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán).

V Trakoviciach, dňa : 8.9.2014

Objednávateľ :
Ing. Ľudovít Tolarovič, starosta obce



V Trnave, dňa : 8.9.2014

ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
autorizovaný architekt
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 14104016 DIČ: 1030059107
Ing. arch. Eva Krupová