

██████████, trvale bytom
Trakovice 330, 919 33 Trakovice, číslo občianskeho preukazu: ██████████,
ďalej v texte len ako predávajúci,

Obec Trakovice, IČO: 313 092, Obecný úrad Trakovice, 919 33 Trakovice 38,
zastúpená starostom obce Ing. Ľudovítom Tolarovičom, osobou oprávnenou konať menom
obce Trakovice,
ďalej v texte len ako kupujúci,

ktorí uzatvorili,

Kúpnu zmluvu

I.

Nehnutelnosti v kat. úz. Trakovice, obec Trakovice, okres Hlohovec, zapísaná na Správe
katastra Hlohovec

LV č. 680 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2261/1 – orná
pôda, vo výmere 1117,0 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice
v podiele 1/1 t.j.1117,0 m²

LV č. 680 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2261/3 – orná
pôda, vo výmere 77,0 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice
v podiele 1/1 t.j.77,0 m²

II.

Predávajúci predáva týmto nehnuteľnosti bližšie popísané v bode I. tejto kúpnej zmluvy
Kupujúci kupuje týmto nehnuteľnosti bližšie popísané v bode I. tejto kúpnej zmluvy do
svojho vlastníctva.

III.

Dohodnutá kúpna cena za kúpu nehnuteľností bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej
zmluvy je ██████ € (slovom jedno euro a päťdesiat centov) za jeden meter štvorcový, čo za
prevádzanú výmeru ██████ 0 m² predstavuje čiastku ██████ (slovom ██████
██████████)

Zmluvné strany ██████ ako predávajúci a obec Trakovice ako kupujúci, sa dohodli,
že celá dohodnutá kúpna cena vo výške ██████ € (slovom ██████
██████████ eur) bude v celosti vyplatená najneskôr do sedem dní odo dňa
podpisania tejto kúpnej zmluvy predávajúcim aj kupujúcim.

IV.

Podľa Výpisu z Uznesenia č. 33/2012 zo dňa 18.07.2012 Obecné zastupiteľstvo obce
Trakovice na svojom zasadnutí dňa 28.06.2012 schválilo uznesením číslo 33/2012 kúpu
nehnuteľností v kat. úz. Trakovice,

LV č. 680 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2261/1 – orná
pôda, vo výmere 1117,0 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice
v podiele 1/1 t.j.1117,0 m².

LV č. 680 ako parcela registra „E“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 2261/3 – orná pôda, vo výmere 77,0 m², pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Trakovice v podiele 1/1 t.j.77,0 m².

Výpis z Uznesenia č.33/2012 schváleného Obecným zastupiteľstvom v Trakoviciach dňa 28.06.2012 tvorí prílohu tejto kúpnej zmluvy.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci do držby a užívania kupovaných nehnuteľností bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy môžu vstúpiť až dňom úplného vyplatenia dohodnutej kúpnej ceny v bode 3. tejto kúpnej zmluvy.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo ku kupovaným nehnuteľnostiam bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy prechádza na kupujúceho až dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VII.

Kupujúci vyhlasuje, že pozná stav kupovaných nehnuteľností bližšie popísaných v bode I. tejto kúpnej zmluvy z ohliadky na mieste samom a nemá žiadne námietky ani výhrady voči stavu v akom sa nachádzajú ku dňu jej predaja.

VIII.

Predávajúci a kupujúci súčasne vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Predávajúci a kupujúci sa zároveň dohodli, že obec Trakovice podá Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správu katastra Hlohovec až po úplnom vyplatení dohodnutej kúpnej ceny v bode III. tejto kúpnej zmluvy.

IX.

Návrh na zaznamenanie zmeny vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností.

kat. úz. Trakovice

LV č 680.

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape

parc.č. 2261/1 – orná pôda, vo výmere 1117 m², v podiele 1/1 t.j.1117,0 m²

parc.č. 2261/3 – orná pôda, vo výmere 77 m², v podiele 1/1 t.j. 77,0 m²

ČASŤ B: VLASTNÍCI

Obec Trakovice, IČO: 313 092, Obecný úrad Trakovice, 919 33 Trakovice 38,

ČASŤ C: ĎARCHY

žiaden zápis

X.

Táto kúpna zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná, schválená a na znak súhlasu, že jej obsah sa doslovne zhoduje s ich slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne prejavenu vôľou ju vlastnoručne podpísali.

V Trakoviciach 23 .07.2012

V Trakoviciach 23.07.2012



Obec Trakovice
Ing. Ľudovítom. Tolarovicom
kupujúci